



## Duplex 3 camere - Cap d' Ail - Nuova residenza

Vendita

1 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Cap-d'Ail</b>	<i>Città</i> <b>Cap-d'Ail</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>93 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>5,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie giardino</i> <b>96 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>194,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-RB-82952267</b>	

Situato al confine con Monte Carlo, e a soli 10 minuti a piedi dalla rinomata spiaggia di La Mala, Site View Residences, offre in esclusiva 11 appartamenti di fascia alta, tra cui cinque duplex con giardino privato, una Penthouse e due e quattro camere in un vero paradiso residenziale e un'oasi di pace.

Bella posizione con finiture di alta qualità, ampie terrazze, parcheggio, sicurezza.

Bel View riflette un ambiente di vita luminoso e offre una vista mozzafiato sul Mediterraneo. In 10 minuti, arriverete nel cuore della lussuosa città di Monaco.

Un'architettura che guarda al futuro, in stile contemporaneo e che dà la possibilità di personalizzare il proprio appartamento rende Bel View un progetto unico.

Proponiamo in vendita un appartamento duplex di 3 locali con una superficie di 93 m2 di superficie abitabile con un balcone di 5,50 m2 e un giardino di 96,00 m2.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

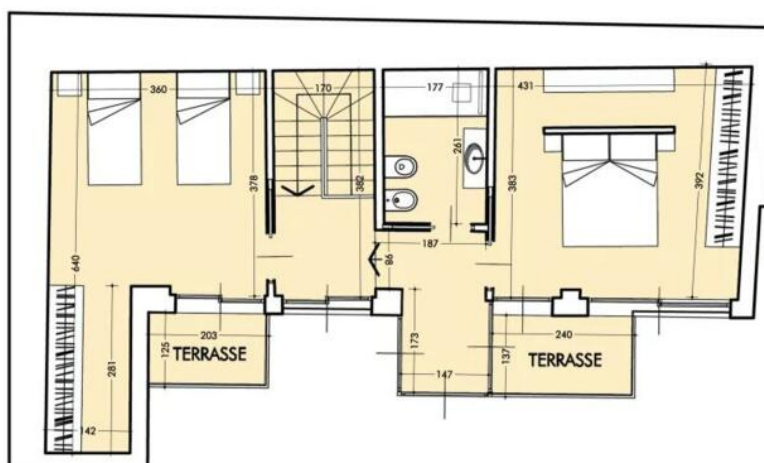
Pagina  
1/3

Rif. : SP-RB-82952267

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

I garage sono disponibili come opzione per il massimo comfort.

La consegna è prevista per il secondo trimestre del 2025, offrendo una prospettiva entusiasmante per coloro che cercano la perfezione residenziale.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/3

Rif. : SP-RB-82952267

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

