



## Roquebrune Cap Martin - Casa indipendente in una proprietà privata

Vendita

2 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>186 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terreno</i> <b>1 286 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>1 286 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>3</b>
<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Vista</i> <b>Splendida vista sul mare</b>
<i>Exposition</i> <b>A SUD</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-RB-82461172</b>

In una tenuta privata a Roquebrune-Cap-Martin, scoprite questa magnifica casa indipendente con piscina di circa 186 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturata, che offre una vista mozzafiato sul mare.

Beneficia di una piscina e di un giardino paesaggistico, creando un ambiente di vita idilliaco.

Costruita su un terreno di 1.286 m<sup>2</sup>, questa villa si articola su due livelli ed è così composta:



Al piano giardino (96,62 m<sup>2</sup>): un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, un bagno per gli ospiti, una lavanderia, un garage e un'ampia terrazza.

Al piano superiore (89,75 m<sup>2</sup>): una grande camera da letto con bagno privato, altre tre camere da letto, un bagno, un bagno con doccia, un bagno per gli ospiti e tre balconi, di cui uno aperto.







