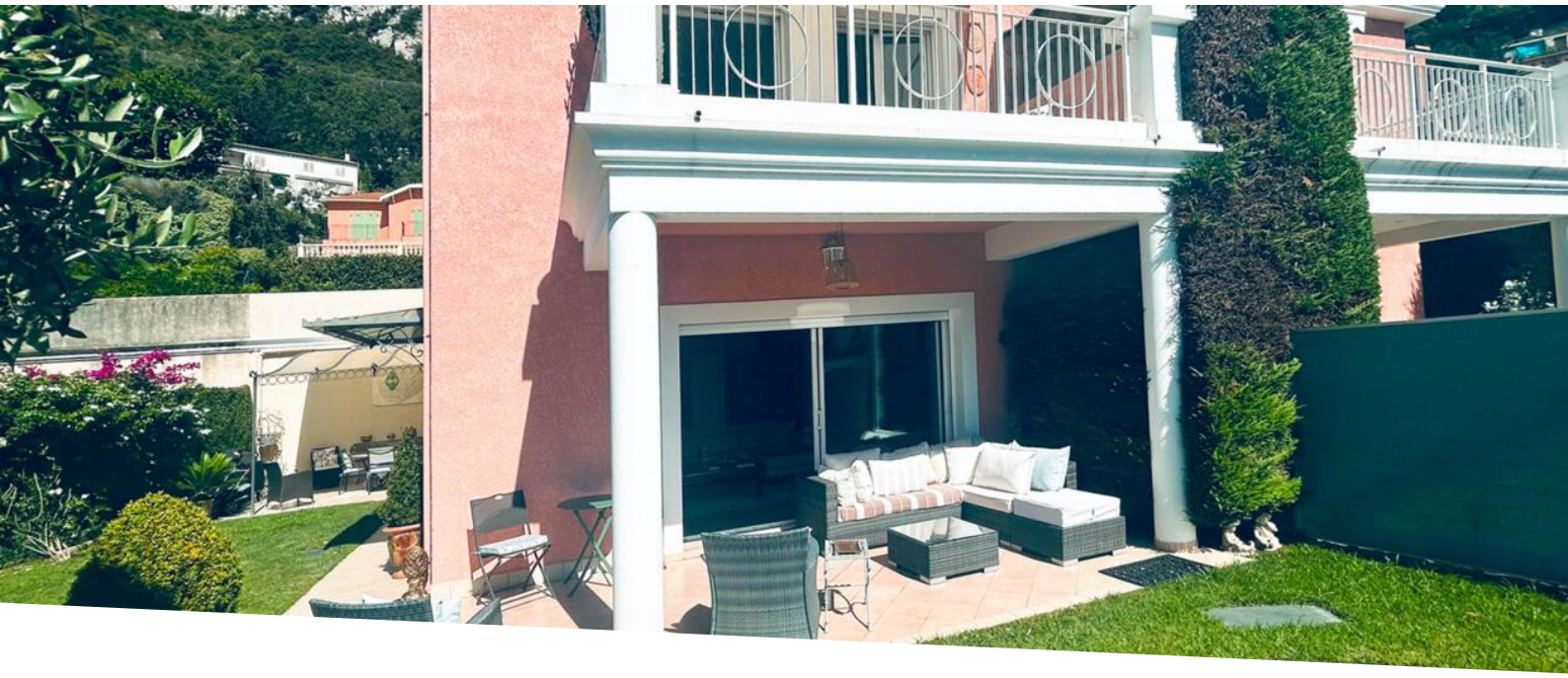
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



# LA TURBIE - DOMINIO PRIVATO - CASA CON VISTA MARE

## Vendita

## 1 695 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Città** | *Quartiere*<br>**La Turbie** |
| *Città*<br>**La Turbie** | *Paese*<br>**Francia** |
| *Superficie abitabile*<br>**160 m²** | *Camere*<br>**3** |
| *Box*<br>**1** | *Condizione*<br>**Ottimo stato** |
| *Vista*<br>**Vista mare e montagna** | *Rif.*<br>**VF1568** |

In una tenuta privata con vista sul villaggio di La Turbie, villa in perfette condizioni che offre una splendida vista sul mare e sulle montagne. Vicino a Monaco e all'autostrada.

Situata in una tranquilla tenuta privata a soli cinque minuti a piedi dal centro del villaggio di La Turbie, questa casa bifamiliare offre un ambiente di vita privilegiato con una superba vista sul mare.

Costruita su due livelli, è composta da:
Al piano terra: una prima camera da letto con spogliatoio e bagno privato, nonché una camera da letto principale con bagno privato e terrazza vista mare.

Al livello del giardino: un ampio soggiorno con camino, una cucina a pianta aperta, una zona studio, un'ulteriore camera da letto, una lavanderia e un bagno con doccia.
Questo livello si apre su un giardino ben curato con terrazza e area barbecue.

La casa è dotata di due garage e di un posto auto esterno.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Le spese sono a carico del venditore se non diversamente stabilito nel mandato.

La diagnostica è attualmente in corso.

L'immobile è soggetto a comproprietà.

La proprietà è soggetta a un inventario dei rischi naturali e dell'inquinamento, che può essere consultato sul sito web di Géorisques: https://georisques.gouv.fr/.











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











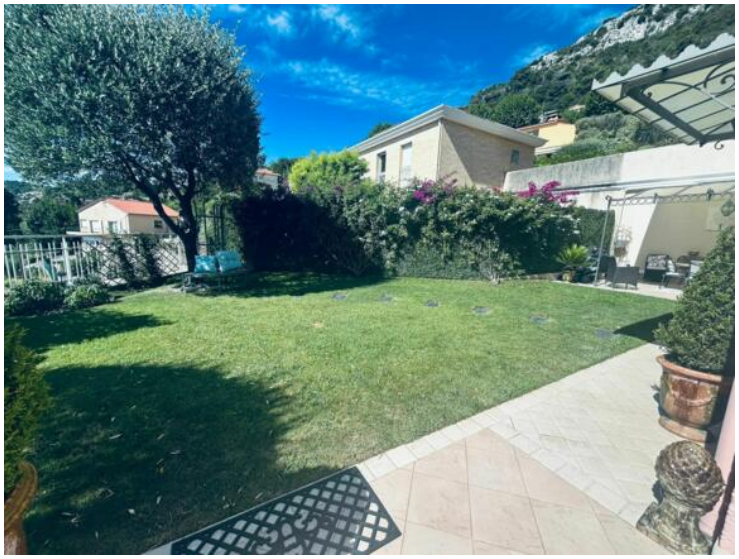


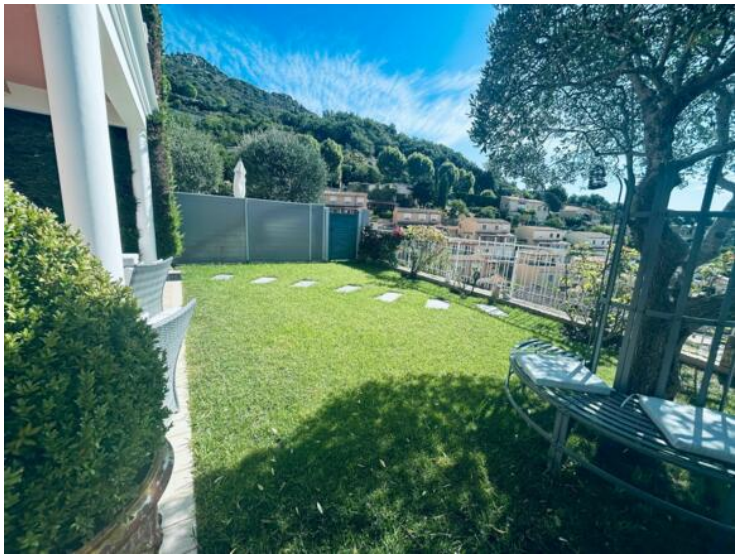


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.