



Magnifica villa contemporanea a Èze Bord de Mer con piscina e vi

Vendita

Esclusività

3 900 000 €

Tipo di proprietà
Casa

Stanze
5 stanze

Città
Èze

Paese
Francia

Superficie abitabile
190 m²

Superficie terreno
1 037 m²

Camere
4

Bagni
4

Rif.
86099606

Idealmente situata a Èze sul mare, a pochi passi dalle spiagge e in un ambiente tranquillo, questa splendida villa contemporanea di 190 m² abitabili distribuiti su due livelli comprende al piano terra un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista che si apre su una terrazza e sull'area piscina, un bagno per gli ospiti, una lavanderia e un monolocale indipendente con doccia.

Al piano superiore si trovano tre camere da letto, di cui due con bagno con doccia, oltre a una suite padronale con bagno e cabina armadio.

In basso al terreno è presente una stanza con bagno con doccia che può essere trasformata in una camera aggiuntiva.

All'esterno, la villa dispone di una magnifica piscina a sfioro con vista panoramica sul mare, un giardino



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : 86099606

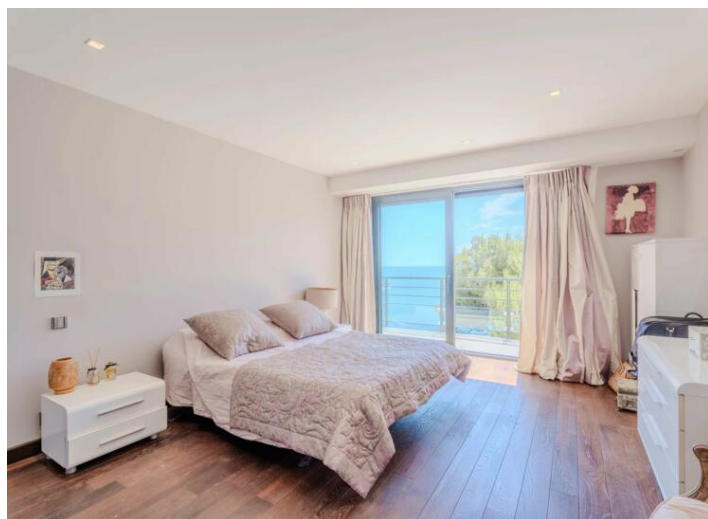
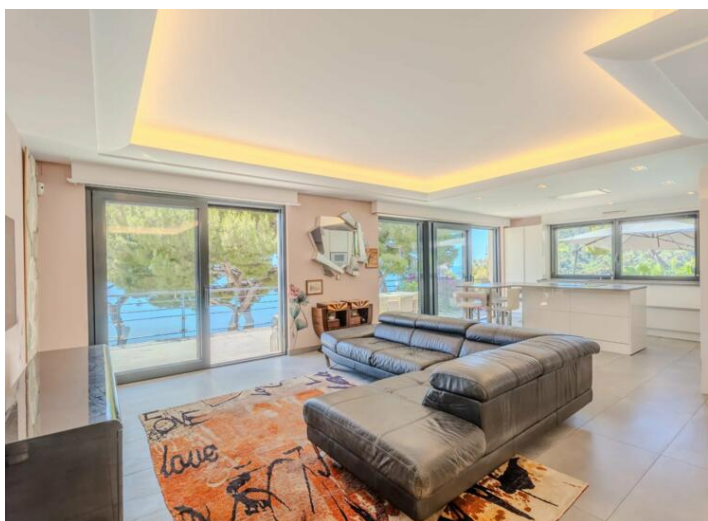
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

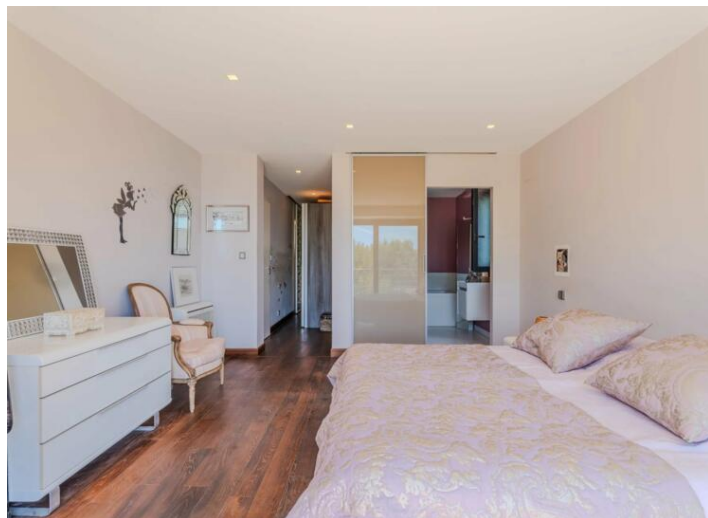
arricchito da numerose piante mediterranee e alberi da frutto, un ampio garage chiuso e due posti auto coperti.

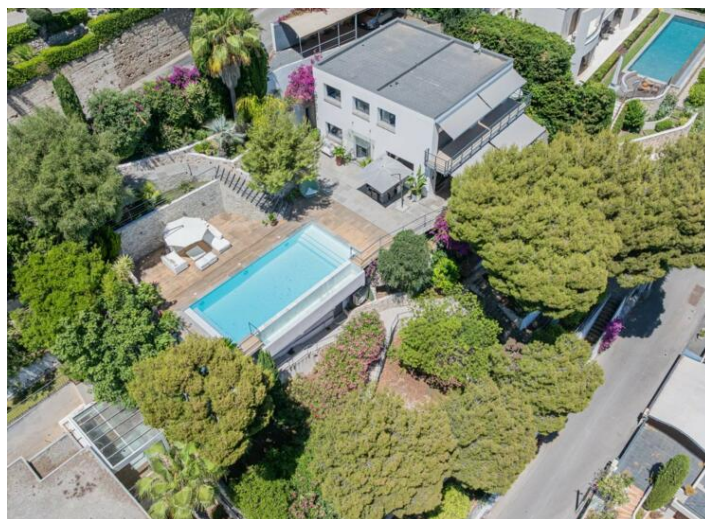
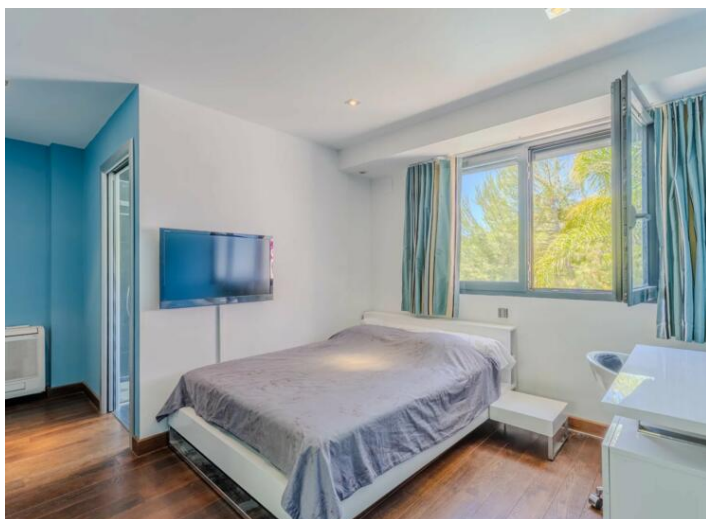
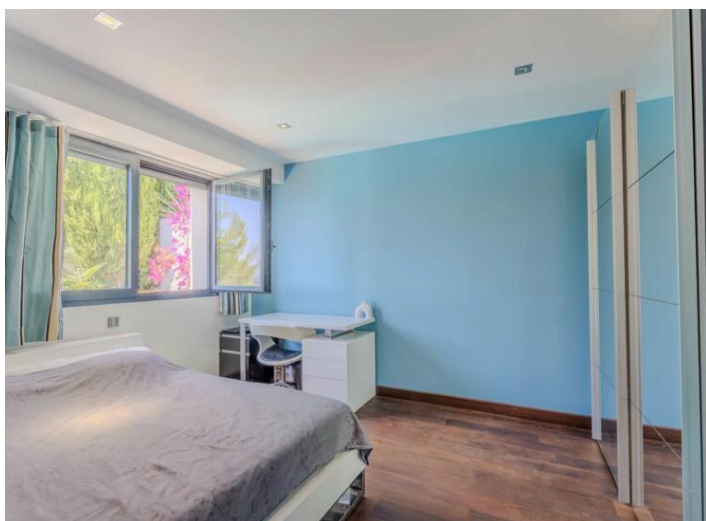
Venduto nello stato attuale - necessari alcuni lavori di ammodernamento leggero.

Villa ad alto potenziale - un'opportunità rara sul mercato!









Diagnostic de Performances Énergétiques

