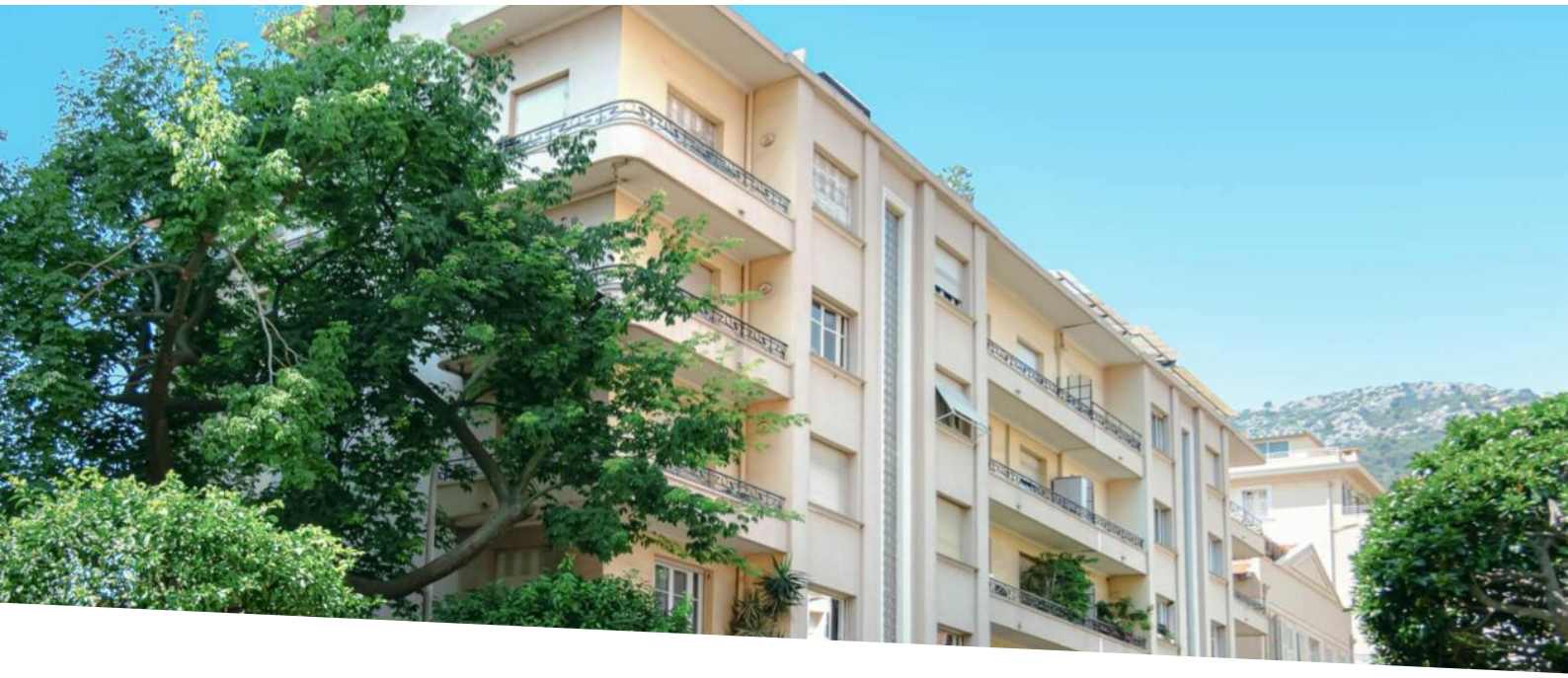
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



ROSA DI FRANCIA

Vendita

33 000 000 €

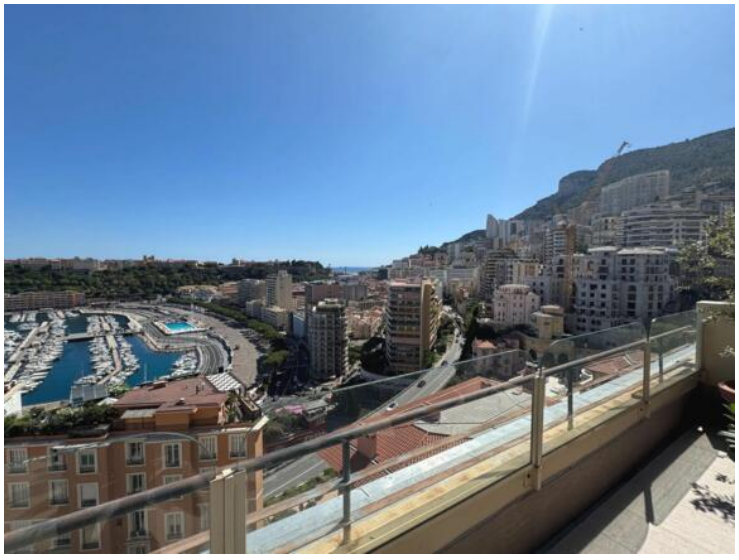
Tipo di proprietà **Duplex**	*Stanze* **5 stanze**	*Edificio* **Rose de France**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **240 m²**	*Superficie terrazza* **140 m²**	*Superficie totale* **380 m²**	*Camere* **4**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**	*Cantina* **1**	*Condizione* **Excellent**
Vista **imprenable**	*Rif.* **517V11350A**		

Duplex con rooftop, vicino al Casinò di Monte Carlo.Questo luminoso appartamento di 5 locali offre una splendida vista mare che domina il porto Hercule, e i suoi interni raffinati lo rendono un luogo di vita piacevole.È composto da un ampio soggiorno triplo e una sala da pranzo esposti a sud-ovest, una cucina completamente attrezzata con zona pranzo e vista mare, 4 grandi camere doppie con armadi a muro e pavimenti in parquet, 3 bagni privati con vasca idromassaggio e docce. La terrazza privata sul tetto è di facile accesso. 2 cantine e 2 posti auto completano la proprietà.L'appartamento è affittato fino a giugno 2027.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc





Rif. : 517V11350A

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc





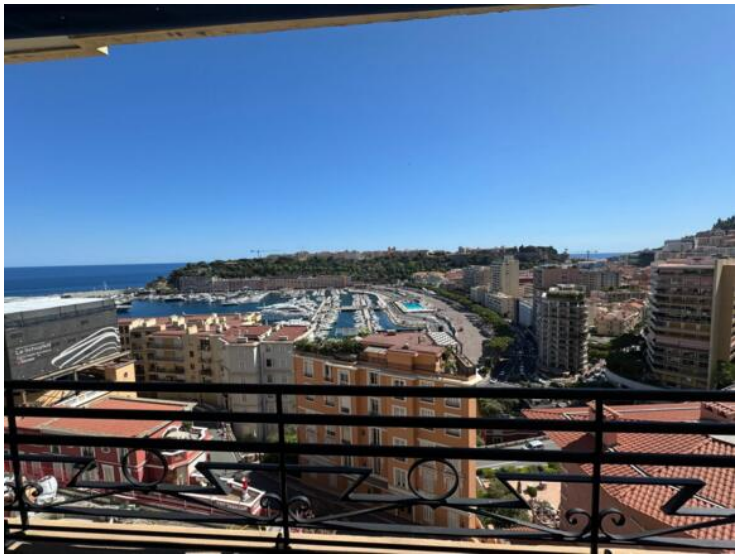



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.