#### Viviani Champfleury Barco

1, avenue Henri Dunant 98000 Monaco

> Tel: +377 97 70 24 00 contact@vcb.mc www.vcb.mc

#### VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors



# FAIRMONT RÉSIDENCE - Monolocale di lusso arredato con vista mare

#### **Affitto**

11 250 € / mese

| Tipo di proprietà  Appartamento | Stanze<br><b>Monolocale</b>        |
|---------------------------------|------------------------------------|
| Edificio Fairmont Résidence     | <i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b> |
| Superficie abitabile            | Superficie terrazza                |
| <b>35 m</b> ²                   | <b>5 m²</b>                        |
| Superficie totale               | Camera                             |
| <b>40 m</b> ²                   | <b>1</b>                           |
| Bagno                           | Parking                            |
| <b>1</b>                        | <b>1</b>                           |
| Condizione                      | Data di liberazione                |
| <b>Servizi lussuosi</b>         | <b>01/08/2025</b>                  |
| Rif.                            |                                    |

Questo monolocale si trova nel cuore dell'iconico hotel Fairmont Monte-Carlo, ai margini dei Giardini del Casinò. L'appartamento gode di una magnifica vista mare.

In un contesto unico, nel cuore del Carré d'Or e a due passi dalle spiagge.

Il monolocale, di circa 40 mq, dispone di un angolo cottura attrezzato, una stanza principale con letto a scomparsa, divano, zona ufficio, armadi a muro, bagno e una loggia con vista sul patio.

Incluso nel prezzo di affitto: pulizia giornaliera dell'appartamento (non si svolgono le stoviglie), fornitura di



**VCB - RF - S - vm - L03** 

### MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: VCB - RF - S - vm - L03

biancheria, acqua, elettricità, aria condizionata, assicurazione multirischio, abbonamento TV a 102 canali, uso gratuito del WI-FI.

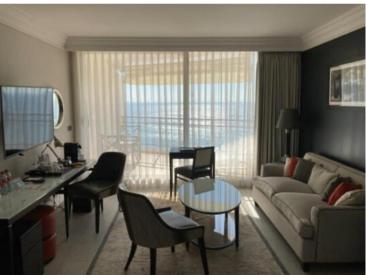
L'inquilino ha libero accesso alla piscina, alla sala fitness e al solarium.

Sconto del 20% su spese di ristorazione, lavanderia e altri servizi alberghieri.

Parcheggio disponibile in supplemento.

Disponibilità dal 1 agosto 2025; locazione esclusivamente annuale.











www.vcb.mc















### MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: VCB - RF - S - vm - L03

### Viviani Champfleury Barco Tel: +377 97 70 24 00

el: +377 97 70 24 00 contact@vcb.mc www.vcb.mc

Real Estate Advisors











#### VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

## Viviani Champfleury Barco

contact@vcb.mc www.vcb.mc





