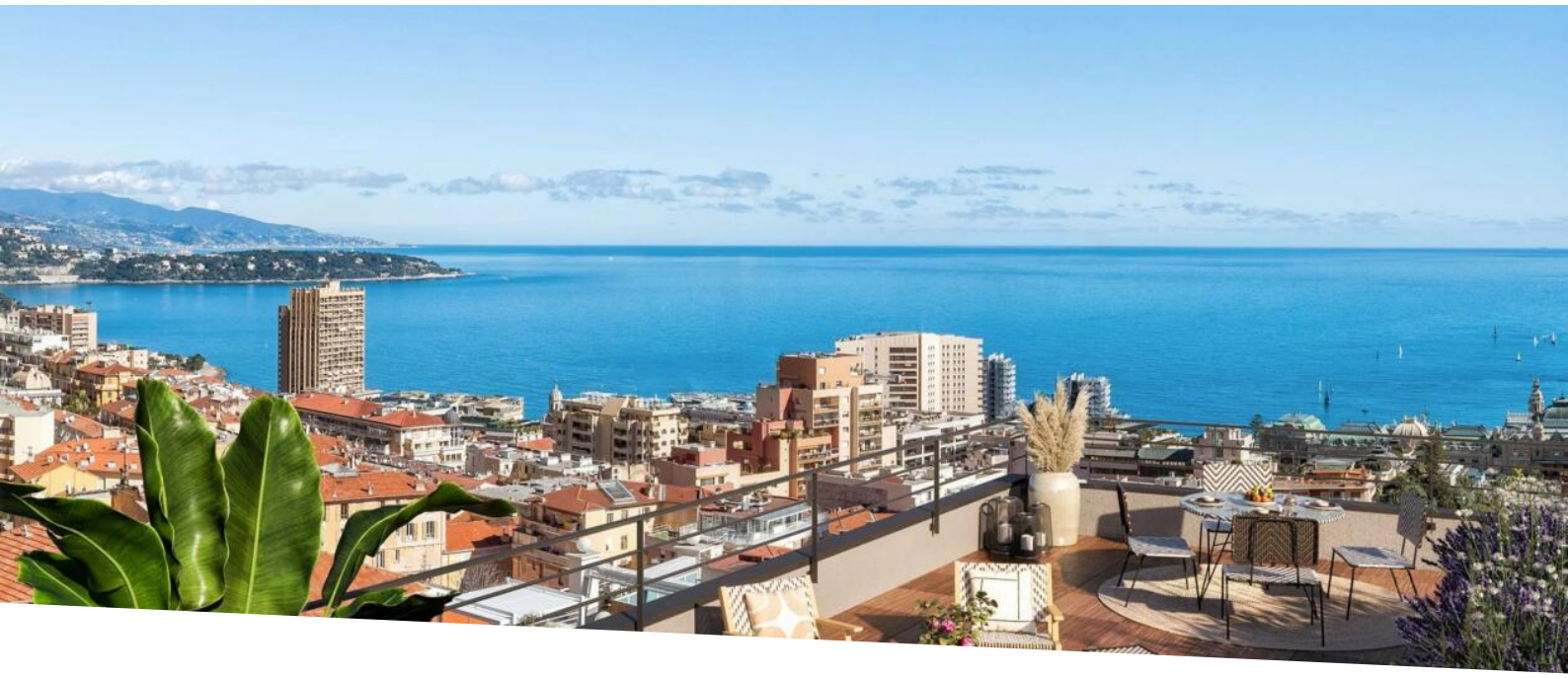
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com



Beausoleil - Residenza permanente centre ville- appartamento di

Vendita

1 028 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Centre**	*Città* **Beausoleil**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **60,04 m²**
Superficie terrazza **15,85 m²**	*Superficie totale* **75,89 m²**
Camere **2**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Condizione* **Nuovo**
Rif. **SP-RB-85304190**	

Il progetto si trova nel cuore di Beausoleil, con vista sul Principato di Monaco e offre una vista panoramica eccezionale sul mare, pur preservando la totale privacy grazie alla sua posizione protetta dai vis-à-vis.

La sua architettura contemporanea si distingue per le linee pulite e dinamiche, con volumi rettilinei e curve eleganti.

Le facciate, impreziosite da grandi aperture, inondano di luce gli interni durante tutto l'anno. I balconi continui e gli aggetti del tetto, accentuati da sottili giochi di orizzontalità e verticalità, nonché dall'uso di vari materiali, texture raffinate, schermi e vele verticali, offrono un'incorniciatura unica del Mediterraneo e del Principato di

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco, creando al contempo vasti spazi esterni.

I tetti e i giardini, curati con cura sulle varie terrazze, offrono spazi naturali soleggiati e tranquilli. È stato progettato un cuore verdeggiante e rinfrescante dell'isolato, che porta comfort e benessere ai residenti.

Questo trilocale ha un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno con doccia e un bagno per gli ospiti.

Un garage al piano seminterrato completa questa eccezionale proprietà.

Consegna prevista per il Q1 2028.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.