



### Splendida villa al confine con Monaco con vista sul mare Vendita 2 700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Cabbe-Saint Roman</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>194 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terreno</i> <b>1 500 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>1 500 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parcheggi</i> <b>3</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-FR-85524143</b>

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, nelle immediate vicinanze di Monaco, offre una vista mozzafiato sul mare e gode di una posizione privilegiata, scoprite questa splendida villa di 5 locali.

Attualmente in fase di ristrutturazione, questa proprietà di 194 m<sup>2</sup> costruita su un terreno di 1.500 m<sup>2</sup> ha una struttura interamente costruita in un ambiente naturale unico.

Il restante lavoro comprende il cablaggio elettrico e le finiture interne, comprese le camere da letto e i bagni.

Viene offerto in vendita allo stato attuale con il progetto.

Per gli acquirenti che desiderano una villa completamente finalizzata, i lavori possono essere completati in circa 7 mesi.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : SP-FR-85524143

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il progetto comprende servizi di alta qualità, una piscina, tre posti auto, un ascensore privato e uno studio indipendente per il personale.

Una rara opportunità di vivere in una villa di prestigio, immersa nella natura e a due passi da Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/2

Rif. : SP-FR-85524143