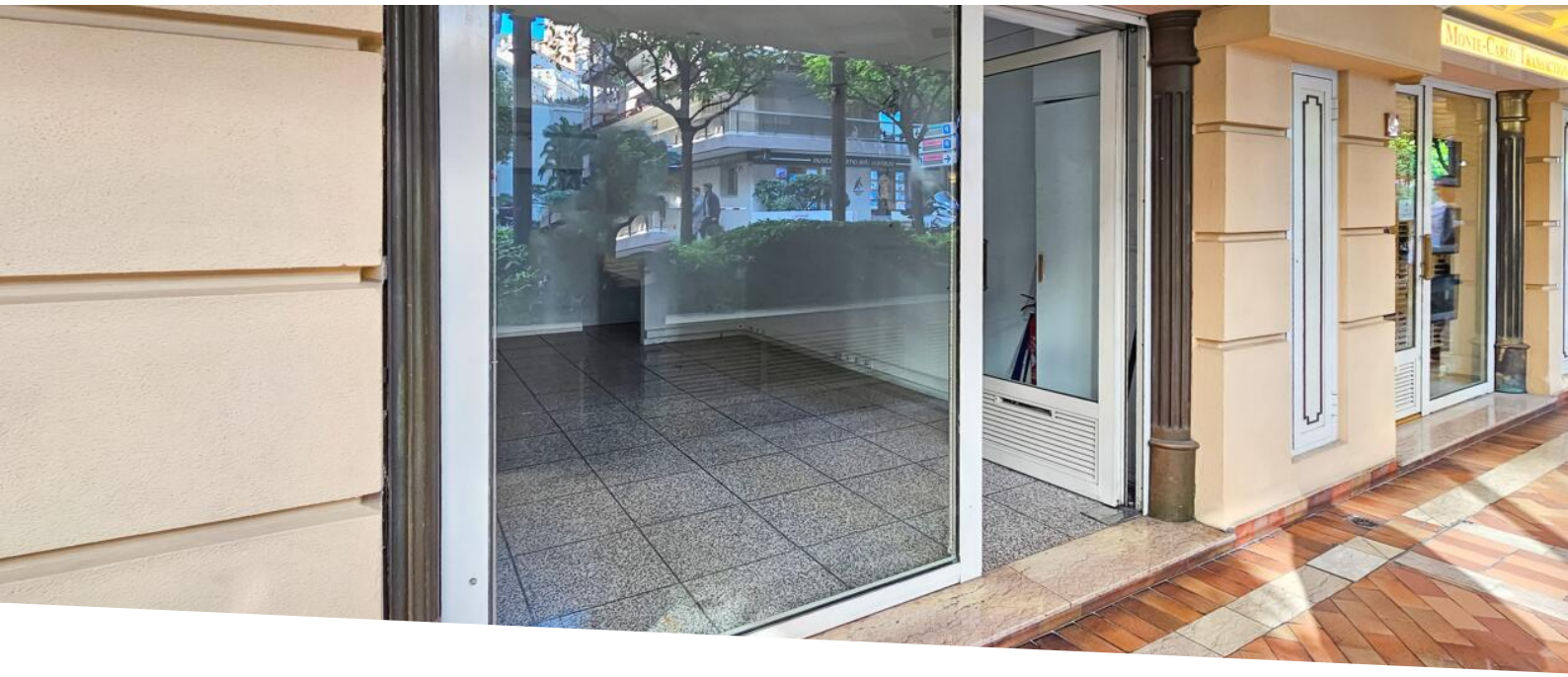
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



CARRÉ D'OR - COMMERCIO

Vendita professionale

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Stanze* **-**
Edificio **Le Metropole**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **50 m²**	*Livello* **Piano terra**
Condizione **Ottimo stato**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **C1089**

A due passi dal Casinò e dei palazzi, in un famoso shopping centro. Locale disponibile con un contratto di locazione commerciale con dritto di chiave o con un contratto di locazione/uffici precario: un indirizzo strategico nel cuore del Carre d'Or.

Situato nel cuore del prestigioso Carré d'Or, in una rinomata via dello shopping a pochi passi dal Casino di Monte-Carlo, dalla galleria del Métropole e dai più celebri palazzi della Principessa.
Questo spazio commerciale con vetrina è composto da due locali indipendenti uniti. Gode di una posizione strategica in un quartiere ultra-lusso che ospita le più grandi firme della moda internazionale.

Possibilità di locazione con diverse formule:
• Contratto commerciale – 12.500 €/mese + spese (con diritto d'ingresso, prezzo su richiesta)
• Contratto precario o uso ufficio – 15.000 €/mese + spese

Disponibile da subito.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.