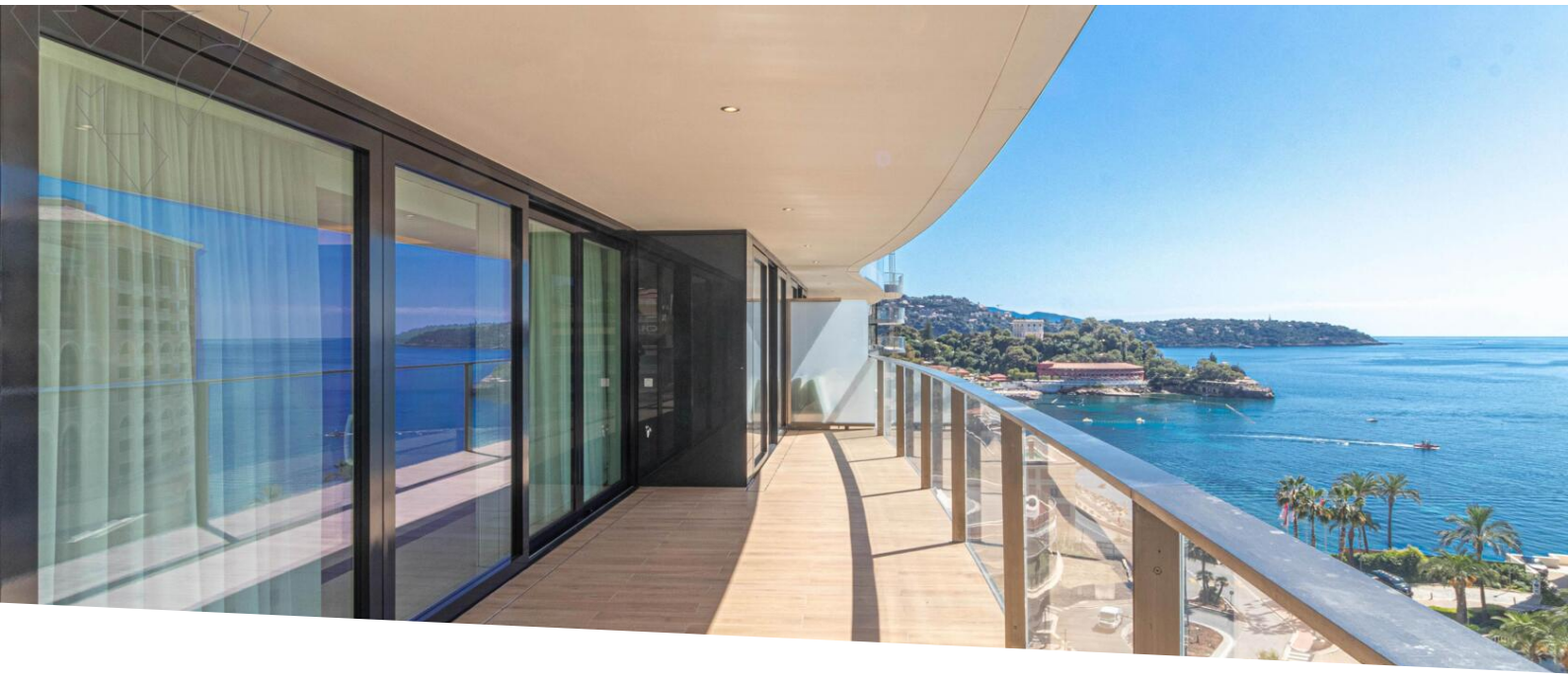
Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



ECCEZIONALE APPARTAMENTO DI LUSSO ARREDATO VICINO ALLE SPIAGGE E ALL'ISM

Vendita | Co-Esclusiva | Prezzo su richiesta

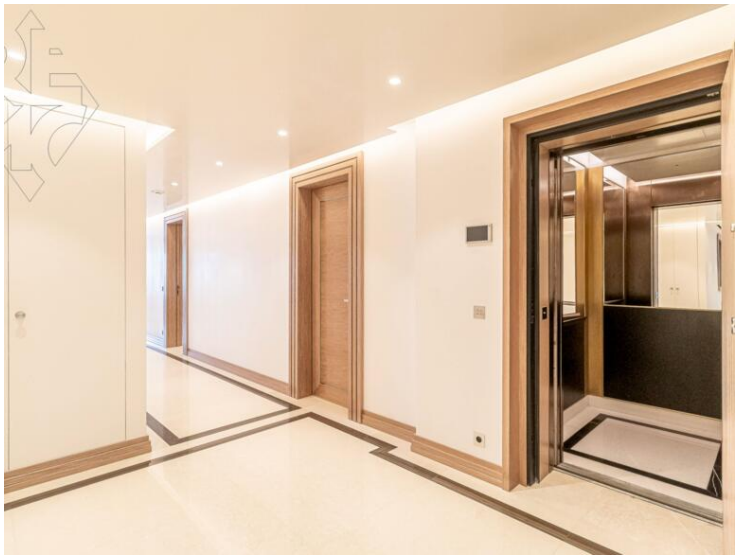
Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Bay House**	*Quartiere* **Larvotto**
Superficie abitabile **479 m²**	*Superficie terrazza* **50 m²**
Superficie totale **529 m²**	*Camere* **5**
Bagni **5**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Ammobiliato **Si**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **REMC-0592-V**	

Vicino alla Scuola Internazionale di Monaco (ISM), alle spiagge del Larvotto e ai ristoranti più emblematici del Principato, proponiamo in vendita questo appartamento dalle caratteristiche lussuose e raffinate, situato all'ultimo piano di uno degli ultimi sviluppi di prestigio di Monaco.
In termini di accessibilità, la residenza offre un comodo accesso su tre diversi livelli.

Situato in una delle residenze più ricercate del Principato, concedetevi il privilegio di un'arte di vivere incomparabile a Monaco, in un contesto sicuro e prestigioso. Questo appartamento offre un ambiente di vita raro e raffinato. Completamente arredato con gusto ed eleganza, questo immobile unico è composto da un doppio soggiorno con vista sul mare, una grande cucina completamente attrezzata, 5 camere da letto en-

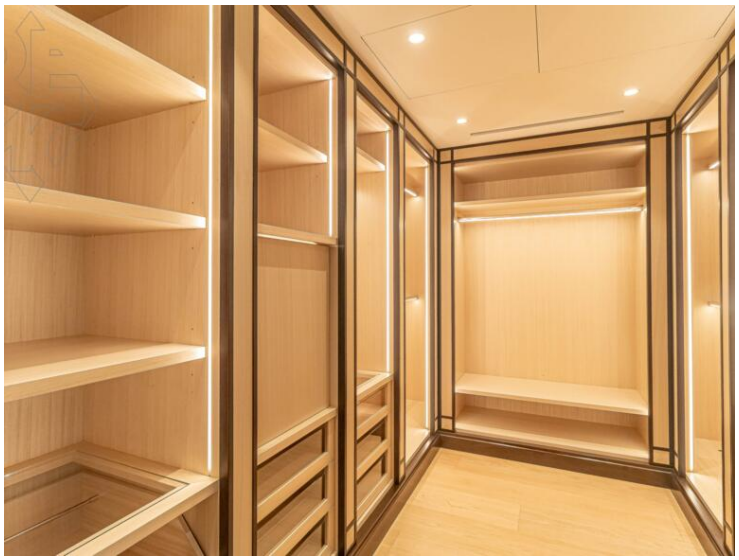
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

suite di dimensioni generose con cabine armadio e numerosi armadi.
L'appartamento vanta una vista panoramica sul mare, che offre uno spettacolo mozzafiato dai salotti e dalla vasta terrazza. L'esposizione a sud inonda gli interni di luce naturale per tutto il giorno, mettendo in risalto i materiali nobili e le finiture di alta gamma utilizzate in tutto l'appartamento. La disposizione dell'appartamento garantisce allo stesso tempo privacy e convivialità, con una divisione oculata tra le aree private e quelle dedicate all'intrattenimento.
Tre posti auto e una cantina completano questa eccezionale proprietà.
Oltre ai tradizionali servizi di portineria e di sicurezza 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, i residenti hanno accesso a servizi degni di un palazzo a cinque stelle, tra cui parcheggiatore, pulizia della casa, lavaggio a secco e un servizio navetta giornaliero. Il benessere è al centro della Bay House, con una lussuosa spa dotata di hammam, sauna, area relax, salone di bellezza e parrucchiere, nonché un centro fitness all'avanguardia con attrezzature Technogym.
Il Bay House dispone anche di diverse sale riunioni completamente attrezzate.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

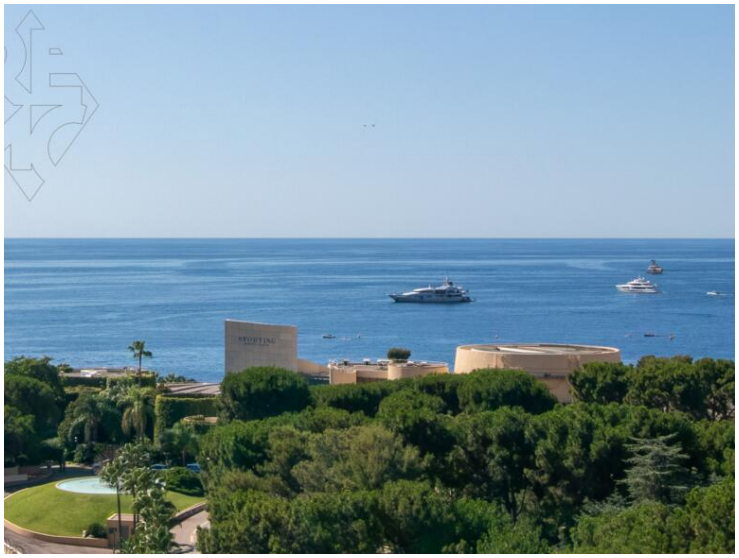


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

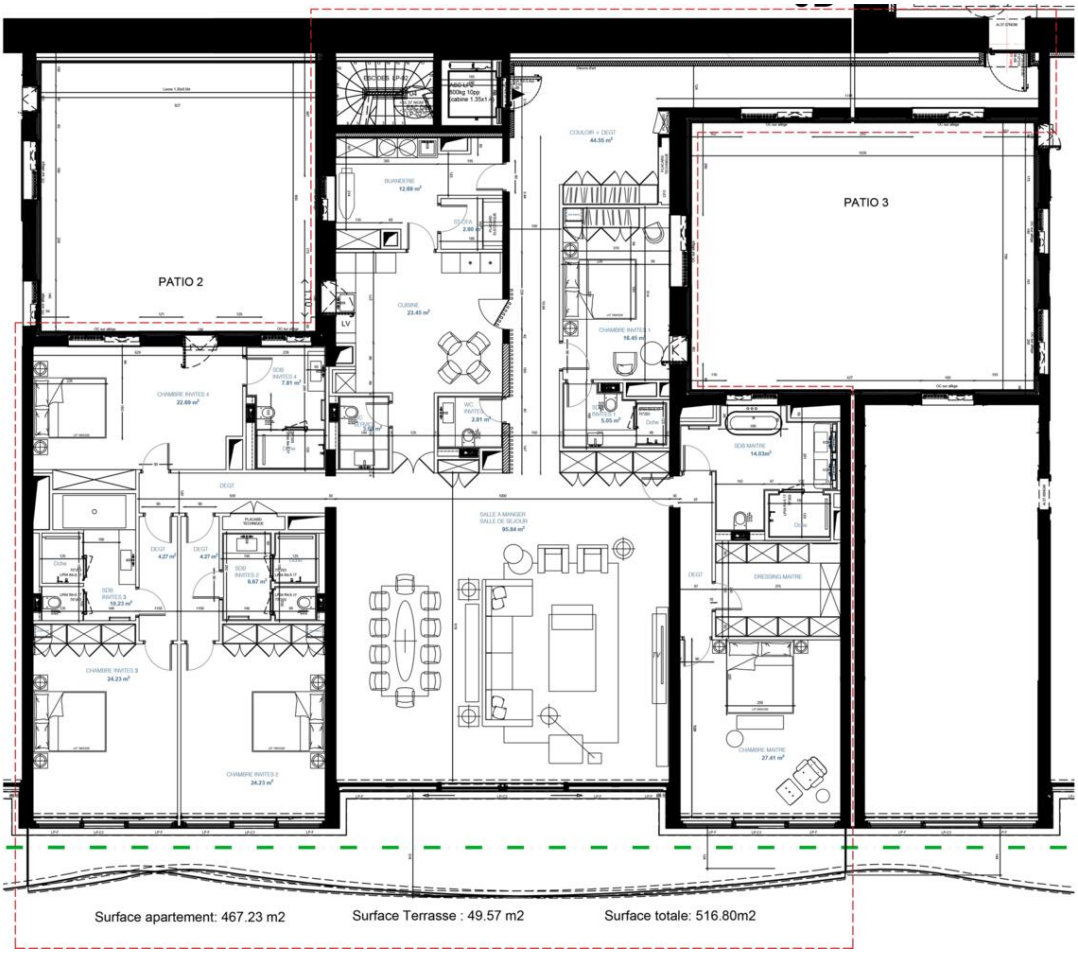
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.