



Roquebrune-Cap-Martin - Villa con piscina vicino alla spiaggia

Vendita 3 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Quartiere</i> Cap Martin	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 190 m²	<i>Superficie terrazza</i> 11 m²	<i>Superficie terreno</i> 900 m²
<i>Superficie totale</i> 201 m²	<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 4	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Rif.</i> SP-RB-6264751			

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in un ambiente tranquillo e verdeggiante a pochi passi dalle spiagge e dai negozi, questa magnifica villa vanta una superba vista panoramica sul mare.

Con circa 190 m² di superficie abitabile, questa proprietà luminosa ed elegante è così composta:

Piano terra: un accogliente ingresso che conduce a una sontuosa suite padronale di 24 m² con bagno privato con doccia. Altre due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno con doccia, garantiscono comfort e privacy.

1° piano: un ampio spazio abitativo inondato di luce, composto da un salone e una sala da pranzo di 64,3 m², con una cucina a pianta aperta perfettamente integrata. Una seconda suite padronale di 22 m² con bagno privato con doccia. Bagno per gli ospiti per una maggiore comodità.

L'esterno è altrettanto attraente e offre un incantevole spazio per il relax, completo di piscina.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : SP-RB-6264751

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Una grande opportunità per gli amanti del fascino e del comfort, nelle immediate vicinanze di Monaco.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/5

Rif. : SP-RB-6264751

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



