



## Rooftop Villa les Pins

Vendita

8 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa les Pins</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>93 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>157 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Box</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>12</b>
<i>Costi annuali</i> <b>6 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>01/01/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>Penthouse Villa Les Pins</b>

Tetto duplex al giardino esotico

Sulle alture di Monaco, nella zona residenziale del giardino esotico, questo attico duplex offre una vista panoramica sul mare, sulla roccia e sulla costa italiana.

L'appartamento comprende un ingresso, un luminoso soggiorno con una grande cucina a vista, due camere da letto, di cui una con spogliatoio, bagno, un bagno per gli ospiti. Completa questo livello un ampio terrazzo con vista mare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : Penthouse Villa Les Pins

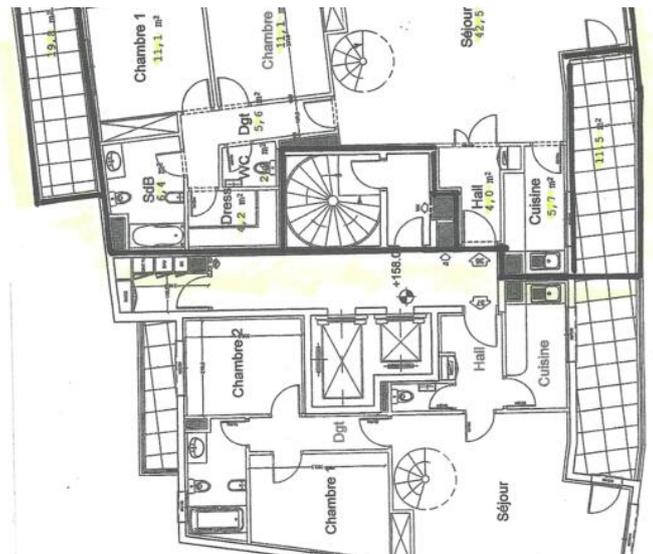
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Al piano superiore, una terrazza panoramica con cucina estiva, vasca idromassaggio, solarium, bagno per gli ospiti e lavanderia, offre uno spazio esterno eccezionale.

Un grande box per 2 auto e una cantina completano questa proprietà.

Affitto attuale di 12.500 al mese.





TERRASSE

