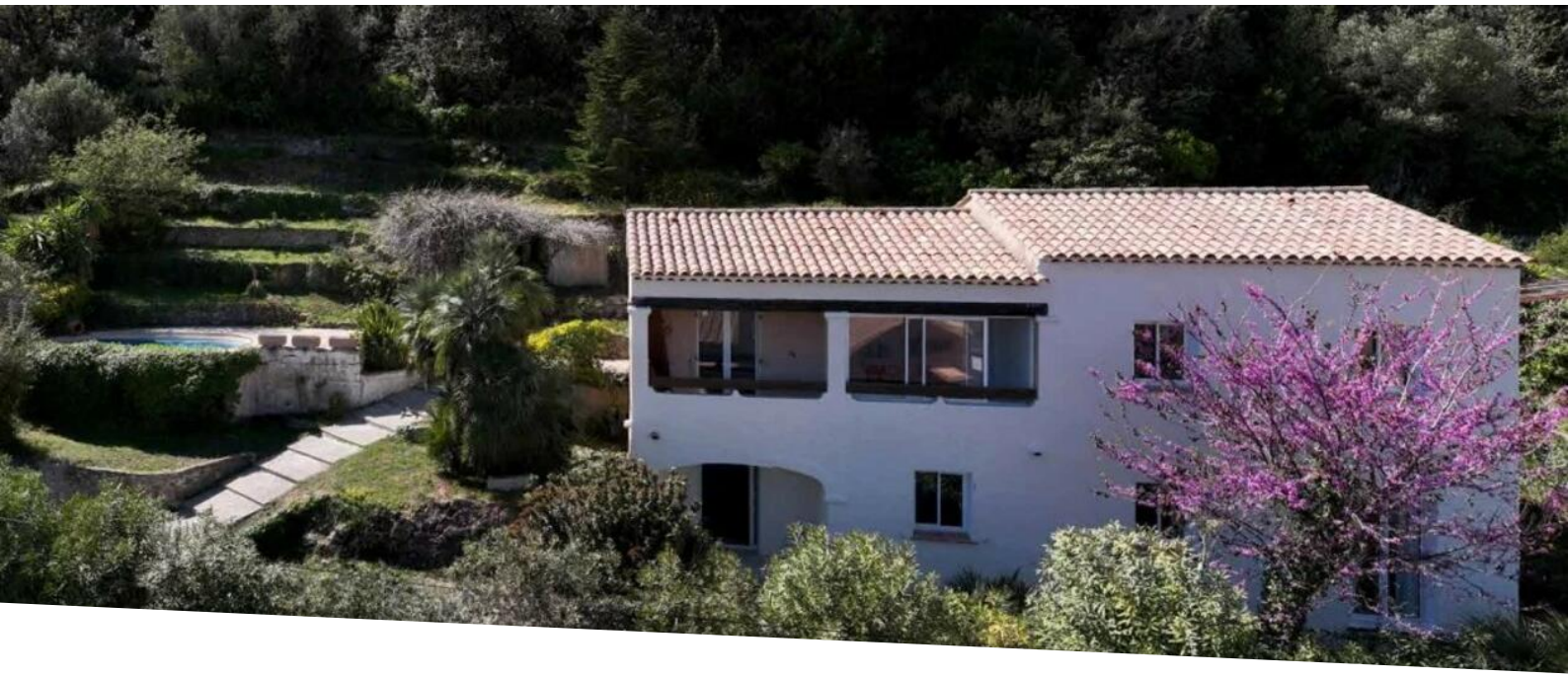
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Roquebrune Cap Martin - Casa unifamiliare in una tenuta privata

Vendita

2 000 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **5 stanze**
Quartiere **Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **170 m²**
Superficie terreno **1 600 m²**	*Superficie totale* **1 770 m²**
Camere **5**	*Bagni* **4**
Parking **1**	*Condizione* **Nuovo**
Ammobiliato **Si**	*Vista* **Vista libera**
Rif. **SP-RB-85778037**	

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in una tenuta privata e in un ambiente idilliaco, questa magnifica casa indipendente completamente ristrutturata offre una vista mozzafiato sul mare.

Costruito su due livelli e con una superficie di circa 170 m², si trova su un terreno di 1.596 m² con un giardino piantumato e una piscina. La villa è così composta:

Piano terra (70,40 m²): un disimpegno, una camera matrimoniale con bagno privato, altre tre camere da letto

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

e due bagni con doccia.

1° piano (92,33 m²): un ingresso, un corridoio, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, una camera da letto, un bagno e un balcone coperto.

La proprietà beneficia anche di una dependance e di un posto auto.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



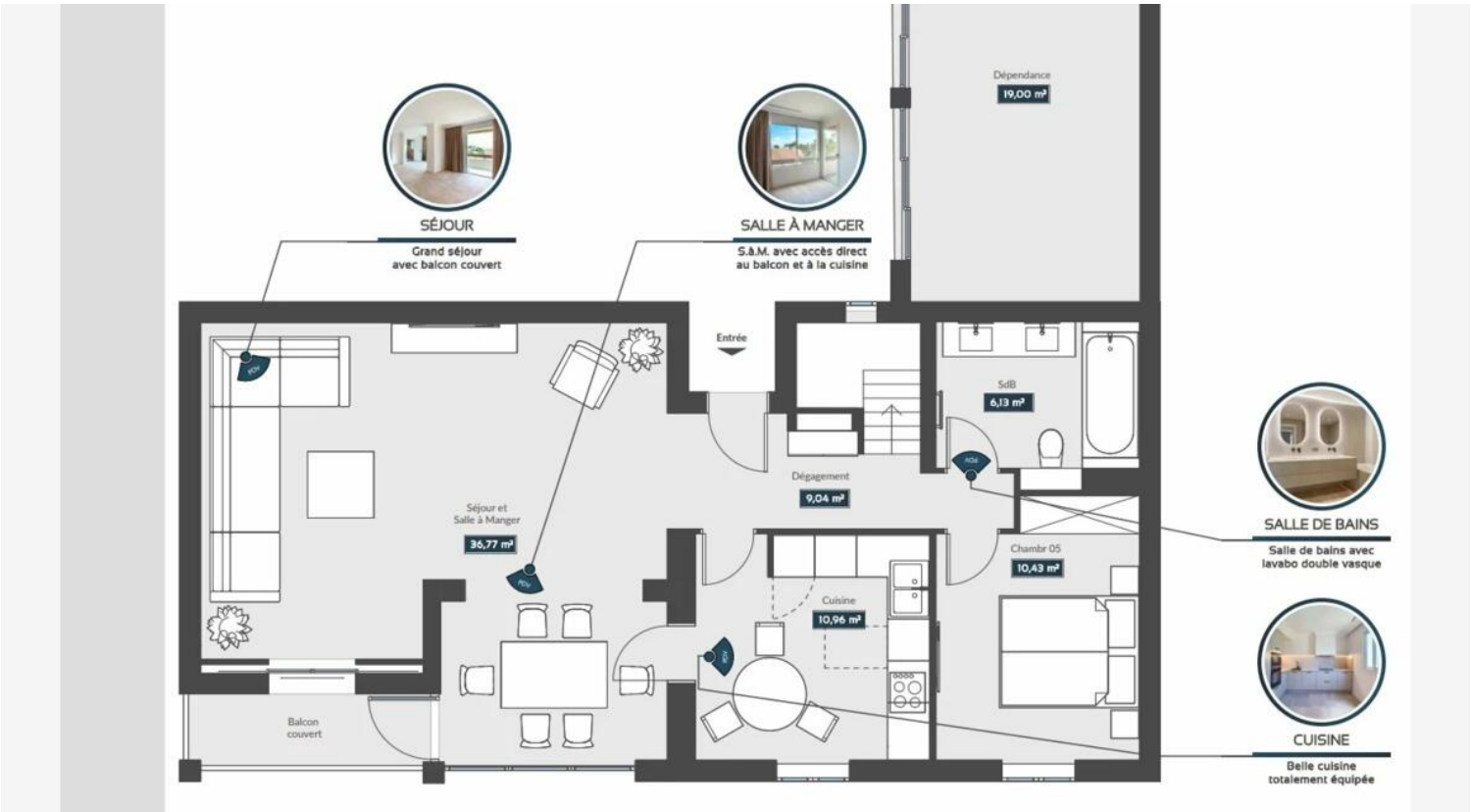






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.