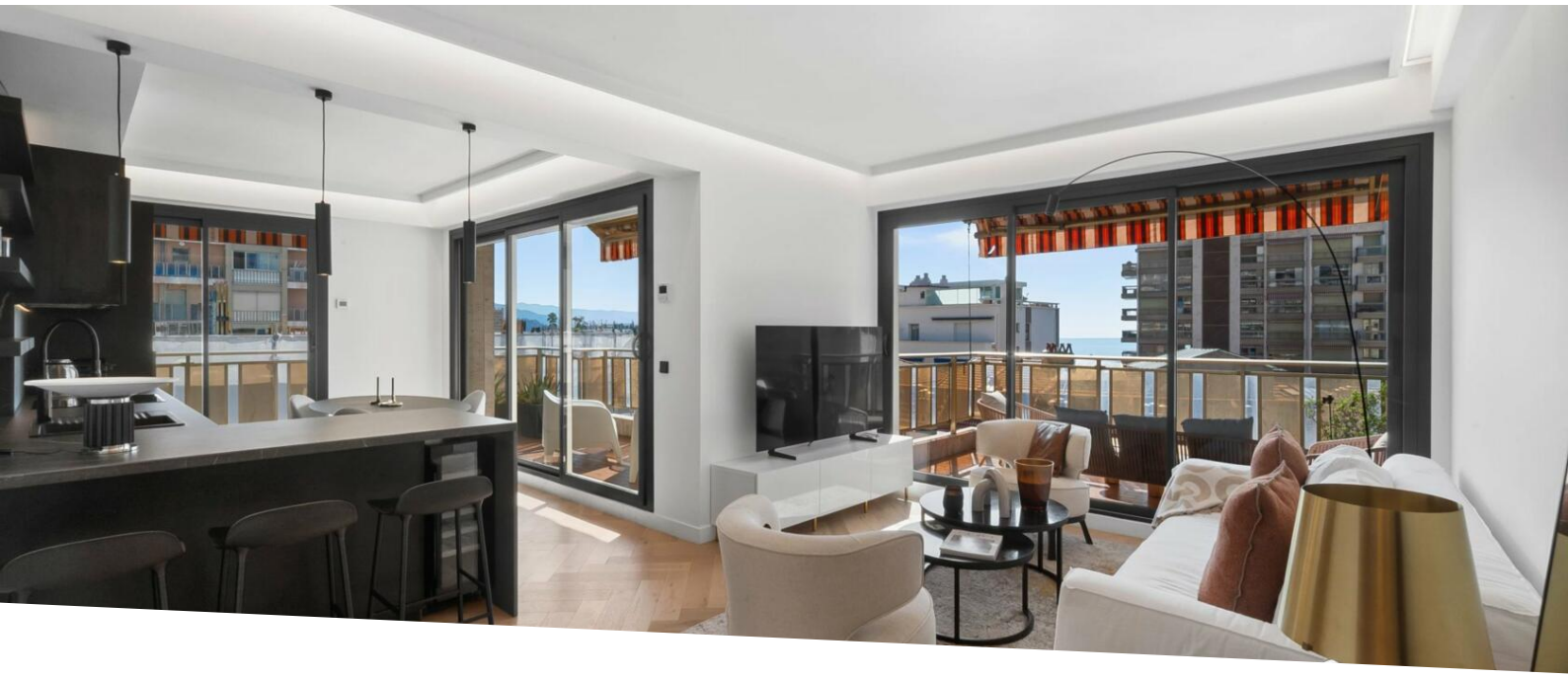
Waldhof Real Estate
2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Nuovissimo appartamento con 2 camere da letto e terrazza vicino

Vendita

7 300 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Quartiere* **Monte-Carlo**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **101 m²**	*Superficie terrazza* **30 m²**	*Superficie totale* **131 m²**
Camere **2**	*Bagni* **2**	*Parking* **1**	*Condizione* **Nuovo**
Ammobiliato **Si**	*Rif.* **86093493**		

Nella prestigiosa residenza Buckingham Palace, nel cuore di Monte-Carlo, questo trilocale splendidamente ristrutturato offre una raffinata vita contemporanea in una posizione privilegiata. Situato a un piano alto e inondato di luce naturale grazie all'esposizione a sud-est, l'appartamento si estende su una superficie totale di 131 m², compresa una generosa terrazza di 27 m² con vista aperta sulla città e uno scorcio di mare.

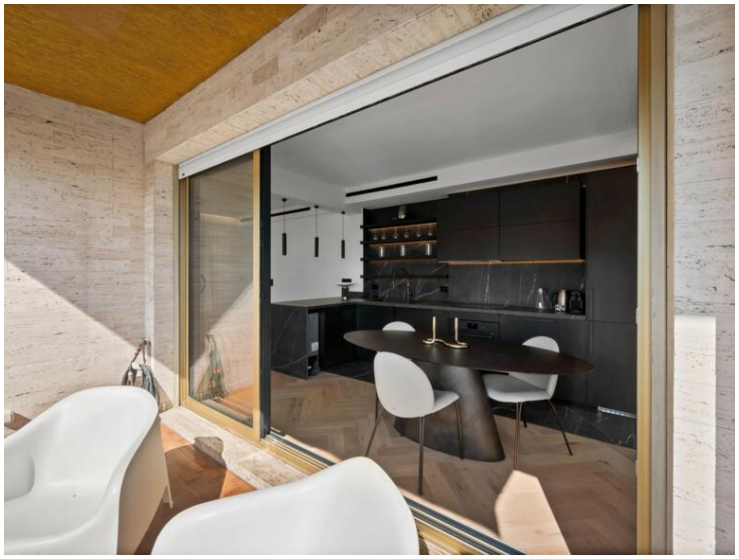
Interamente riprogettato con un layout moderno, materiali di alta qualità e finiture di lusso, l'interno presenta un elegante ingresso, un'ampia zona giorno e pranzo con una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, che si apre sulle generose terrazze, e due camere da letto en-suite, ciascuna con il proprio bagno, tra cui la camera da letto principale con doccia e vasca. Sono presenti anche due servizi igienici indipendenti, una cabina armadio, una zona lavanderia e un ampio ripostiglio incorporato.

Questa proprietà arredata chiavi in mano è dotata di aria condizionata centralizzata, finestre con tripli vetri, tapparelle elettriche e finestre scorrevoli, che assicurano un comfort e una tranquillità ottimali. Un posto auto

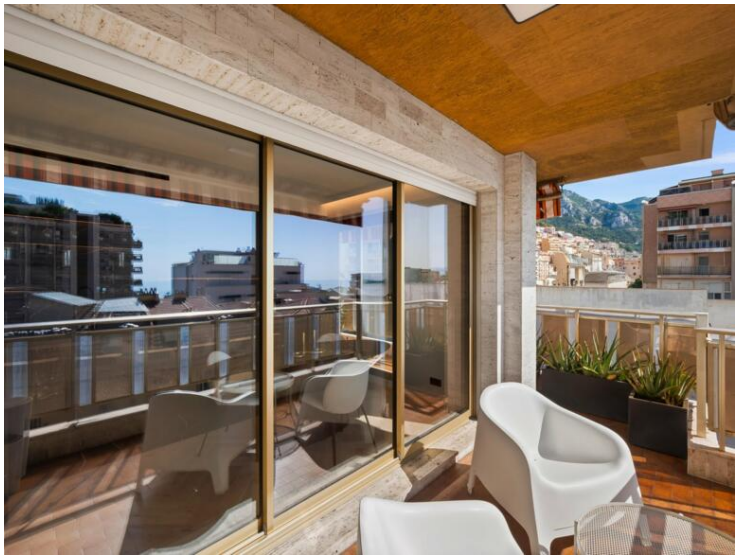
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

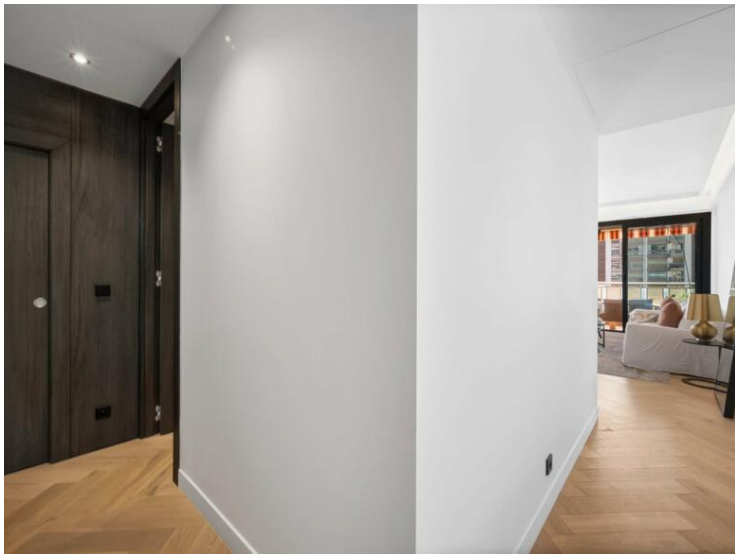
privato all'interno dell'edificio completa questa eccezionale offerta.

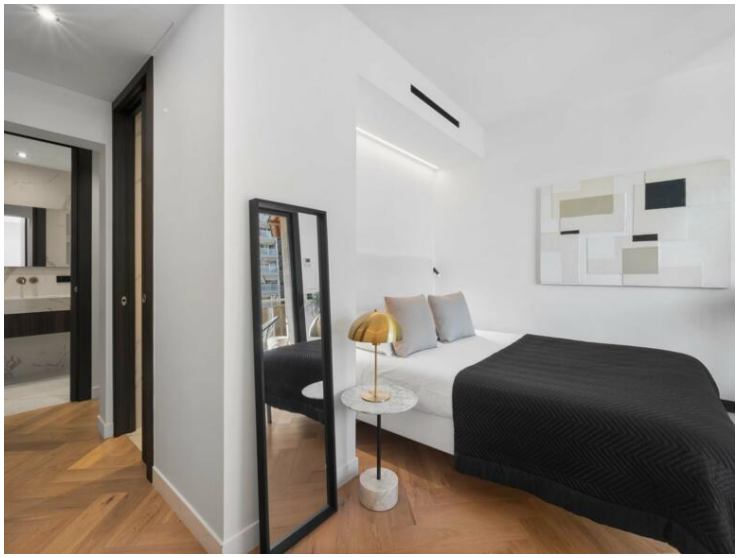
Situato in una posizione ideale a pochi passi dalla Piazza del Casinò e da tutti i migliori servizi che Monaco ha da offrire, tra cui negozi, scuole, il porto e la spiaggia, e a soli 35 minuti dall'aeroporto di Nizza, questa è un'opportunità perfetta per una residenza di lusso o un elegante pied-à-terre a Monaco.

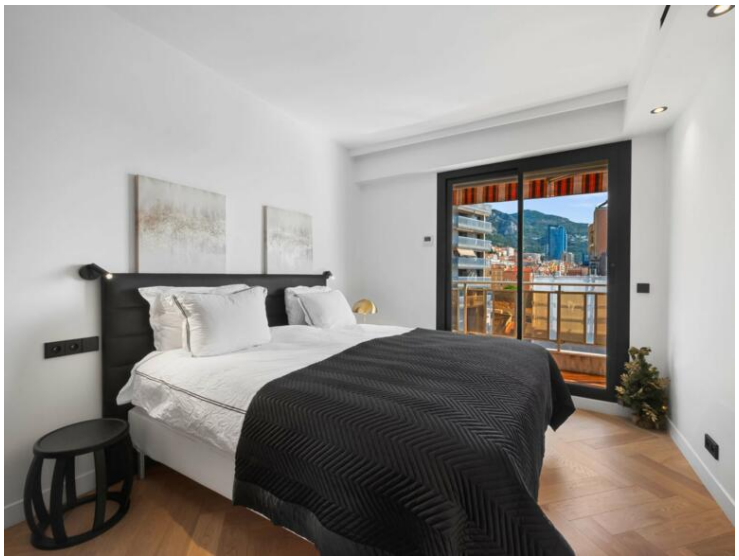


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.