



La Turbie - Villa vicino a Monaco con vista panoramica sul mare

Vendita**2 450 000 €**

| | |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Casa | <i>Stanze</i> 6 |
| <i>Quartiere</i> La Turbie | <i>Città</i> La Turbie |
| <i>Paese</i> Francia | <i>Superficie abitabile</i> 200 m² |
| <i>Superficie terreno</i> 2 700 m² | <i>Superficie totale</i> 2 900 m² |
| <i>Camere</i> 5 | <i>Bagni</i> 5 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Condizione</i> Buono stato |
| <i>Rif.</i> SP-FR-4970028 | |

Situata nei pressi del pittoresco villaggio di La Turbie, sopra il Mont des Mules, a pochi minuti da Monte-Carlo, questa bastide provenzale è immersa nel verde, esposta a sud e gode di una piacevole piscina.

La villa è divisa in due appartamenti indipendenti e offre un totale di cinque camere matrimoniali e cinque bagni.

L'appartamento al piano terra, inondato di luce naturale, comprende una cucina attrezzata con accesso diretto al giardino e una bella terrazza sul retro, una lavanderia e un sacco di spazio. Un piccolo soggiorno con grandi vetrate a tutta altezza si apre sulla terrazza, sul barbecue e sulla piscina. Due camere da letto, una con

**MonteCarlo-RealEstate.com****Pagina
1/7**

Rif. : SP-FR-4970028

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

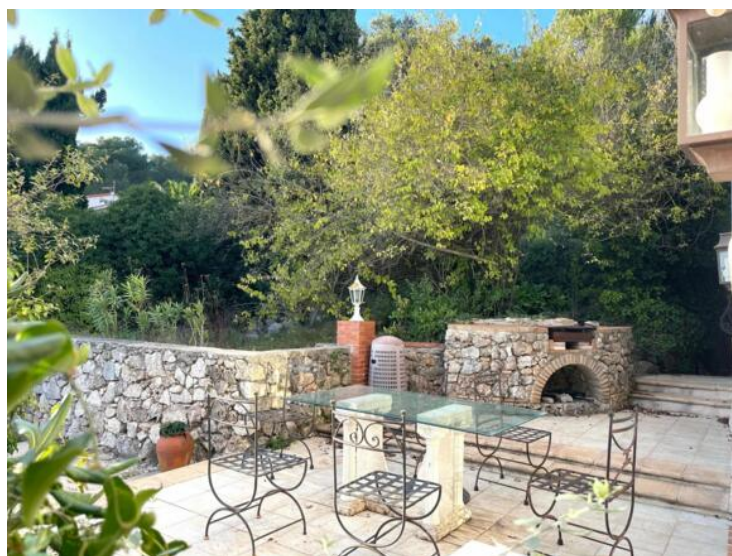
camino e l'altra con terrazza privata, ognuna con il proprio bagno con doccia e servizi igienici completano questo appartamento.

Al piano superiore, un ampio soggiorno/sala da pranzo con cucina completamente attrezzata si apre su una grande terrazza con vista sul giardino. Tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno con doccia e bagno per gli ospiti, completano questo spazio abitativo.

La piscina con la sua pool house circondata da alberi garantisce un'atmosfera completamente rilassante fuori dalla vista.

Su un terreno di 2.700 m², di cui 1.500 m² edificabili, questa proprietà dispone anche di tre terrazze, di cui due coperte, una cantina, un parcheggio coperto per un'auto e un ampio parcheggio esterno che può ospitare più di sei veicoli.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/7

Rif. : SP-FR-4970028

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.









MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
7/7

Rif. : SP-FR-4970028

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.