



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Ampio ufficio con 3 posti auto al Rocazur

Affitto professionale

**12 900 € / mese**

+ Spese : 1.290 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Rocazur</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>229 m<sup>2</sup></b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Livello</i> <b>1er</b>	<i>Spese</i> <b>1 290 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>5PBureau_Rocazur</b>	

Spazioso ufficio di 229 m<sup>2</sup>, situato nel prestigioso edificio Rocazur, nel cuore della ricercata zona residenziale di La Rouse - Saint Roman, vicino al centro della città e con un rapido accesso alle strade principali.

Questa proprietà offre un ambiente di lavoro tranquillo, sicuro e prestigioso, perfettamente adatto ad un'attività commerciale.

L'ufficio è composto da:

- Un ingresso elegante
- Ampie aree di lavoro
- Servizi igienici
- 3 posti auto

L'edificio beneficia anche di una portineria e di aree comuni ben tenute



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : 5PBureau\_Rocazur

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



