Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

MONTE CARLO SUN - TRILOCALE RISTRUTTURATE - VISTA MARE

Vendita

13 000 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Monte Carlo Sun**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **119 m²**	*Superficie terrazza* **36 m²**
Superficie totale **155 m²**	*Camere* **3**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Costi annuali* **7 000 €**
Condizione **Ristrutturato**	*Ammobiliato* **Si**
Uso misto **Si**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **V1635**	

Appartamento completamente ristrutturato affacciato sul Mediterraneo, in una residenza ricercata e di lusso, con portineria 24/7, piscina all'aperto.

Situato nel lussuoso residence “Monte Carlo Sun”, tra i quartieri La Rousse e Larvotto. A meno di 50 metri dal

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

mare, dal Monte-Carlo Country Club e dai palazzi sul mare di Monte-Carlo Beach e MC Bay. Il residence offre servizi di alta gamma, tra cui un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una piscina all'aperto e un parco riservato ai residenti.

Questo magnifico appartamento di 3/4 locali è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità. È molto luminoso grazie alla doppia esposizione sud/ovest e la sua posizione ad un piano alto offre una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e su Monaco. È composto da ingresso, soggiorno, studio separato e cucina, con accesso a una terrazza affacciata sul mare. Sul lato ovest, rivolto verso Monaco, 2 camere da letto con bagno privato e ripostiglio. L'appartamento è ad uso misto.

Una cantina e un posto auto completano questa proprietà eccezionale.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

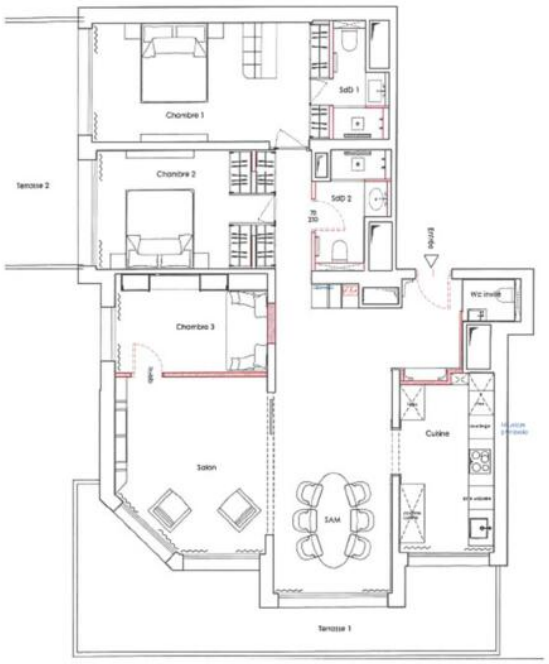
Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.