



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



PARC SAINT ROMAN - APPARTAMENTO FAMILIARE DI 4/5 STANZE

Vendita

17 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Parc Saint Roman	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 250 m²	<i>Superficie terrazza</i> 50 m²
<i>Superficie totale</i> 300 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 15
<i>Costi annuali</i> 18 000 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> 01/05/2026	<i>Rif.</i> VMC 1034

Un superbo appartamento di 4/5 stanze, ideale per una famiglia, situato in una residenza di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24 e servizi eccezionali, tra cui una piscina privata riservata ai residenti. Questo ambiente di vita privilegiato garantisce sicurezza e tranquillità in un contesto chic e raffinato.

Situato a un piano alto, questo appartamento vanta una vista ininterrotta sul mare da una magnifica terrazza, che offre panorami mozzafiato per tutto il giorno.

Recentemente ristrutturata con i migliori materiali, questa proprietà luminosa e spaziosa combina eleganza e comfort. L'appartamento presenta una disposizione ideale, con un ampio soggiorno doppio, una cucina completamente attrezzata, ampie camere da letto e uno studio discreto e funzionale.

Non perdetevi questa rara opportunità di



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VMC 1034

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

acquistare una proprietà eccezionale, che unisce comfort, prestigio e vista panoramica sul mare, il tutto in una residenza ricercata che offre servizi di alta gamma.

Questa proprietà viene offerta in vendita con 2 posti auto e 1 cantina.

L'appartamento, esposto a sud-est e sud-ovest, è composto da un ingresso, un ampio soggiorno/sala da pranzo, una cucina attrezzata, un ripostiglio, uno studio, tre camere da letto con bagno privato.

L'immobile è disponibile in affitto con 2 posti auto e 1 cantina.





