



4 CAMERE - COMPLETAMENTE RINNOVATO VICINO A CARRÉ D'OR

Vendita

6 490 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Edificio</i> Flor Palace II	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 131 m²	<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 2	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Uso misto</i> Si	<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Lois</i> Loi 887	<i>Rif.</i> 4PJ8

Situato in una delle zone più ricercate di Monaco, a pochi minuti a piedi dal prestigioso Carré d'Or, questo appartamento si trova all'interno del **Flor Palace II**, una residenza in stile borghese con ascensore e servizio di portineria.

Perfettamente adatto alla vita familiare, questo appartamento di 4 locali gode di una posizione strategica, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi: negozi, scuole pubbliche e private, tra cui la Scuola Internazionale di Monaco, spazi verdi e trasporti pubblici. Molti impianti di risalita pubblici nei dintorni facilitano anche l'accesso a Place des Moulins e alle spiagge del Larvotto.

L'appartamento, situato in un angolo, offre una bella luce naturale grazie ai suoi soffitti alti e alle sue grandi aperture che si affacciano su una vista senza ostacoli, con uno scorcio sul mare. Accuratamente ristrutturato in uno stile moderno e raffinato, è stato sapientemente ridisegnato per ottimizzare lo spazio e lo stoccaggio.

La distribuzione interna è composta da un ingresso, un disimpegno con armadi a muro, un ampio salone doppio con sala da pranzo e cucina a vista completamente attrezzata, oltre a un piccolo balcone con vista sul



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : 4PJ8

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

mare.

La suite padronale dispone di un proprio bagno con doccia e WC e spogliatoio. Due camere da letto aggiuntive con ripostiglio incorporato, un secondo bagno con doccia e un WC per gli ospiti completano questo appartamento.

Possibilità di acquisire un posto auto in una residenza vicina, ad un costo aggiuntivo.



