



## Ufficio di Prestigio nel Carré d'Or – Business Center Esclusivo

Affitto professionale 10 500 € / mese

|  |                            |   |  |
|--|----------------------------|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Ufficio</b>             | <i>Stanze</i><br><b>-</b>  | <i>Edificio</i><br><b>One Monte-Carlo</b> | <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b>              |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>18 m<sup>2</sup></b> | <i>Livello</i><br><b>3</b> | <i>Condizione</i><br><b>Ristrutturato</b> | <i>Data di liberazione</i><br><b>Da concordare</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>SB-L.OMC3b</b>                       |                            |   |  |

Stabilisci la tua attività nel cuore del prestigioso Carré d'Or, in una nuova residenza di altissimo standing, il One Monte-Carlo, nell'indirizzo ideale per combinare l'immagine del marchio e il comfort lavorativo.

Questo ufficio individuale di 18 m<sup>2</sup>, che sarà arredato con gusto, si trova in un business center ultramoderno, progettato per i professionisti in cerca di eccellenza.

Servizi inclusi:

- Accesso a una cucina in comune completamente attrezzata
- Servizi igienici condivisi, eleganti e mantenuti in modo impeccabile
- Pulizie, elettricità, utenze e manutenzione incluse nell'affitto

\* I vantaggi:

- Scrivania luminosa e pronta all'uso
- Arredamento di design e funzionale
- Atmosfera professionale e tranquilla
- Servizi alberghieri di alto livello



Condizioni di noleggio:

- Affitto mensile: 10.500 € IVA esclusa + IVA
- Durata: 1 anno rinnovabile
- Deposito cauzionale: 3 mesi di affitto IVA inclusa
- Disponibilità: da concordare

Una rara opportunità in una zona ricercata, a due passi da servizi, mezzi di trasporto e arterie principali.

Contattaci subito per scoprire questo luogo unico e offrire alla tua attività la cornice che merita.





