DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Duplex contemporaneo al Stella

Affitto

8 000 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**	*Città* **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **81 m²**	*Superficie terrazza* **13 m²**	*Superficie totale* **94 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Data di liberazione* **01/09/2025**	*Rif.* **L0277JG**	

1 camera da letto 94 m² 5° e 6° piano euros3.995.000

Situato nel cuore della Condamine, a pochi passi dal Porto e dal mercato di Place d’Armes, questo elegante duplex contemporaneo si trova al 5° e 6° piano di Le Stella, uno degli edifici residenziali più recenti e iconici di Monaco.

L'appartamento offre 94 m² di spazio abitativo moderno e luminoso su due livelli. Al piano inferiore si trova un soggiorno open space con cucina a vista dal design raffinato, che si apre su una loggia coperta – perfetta per vivere tra interno ed esterno. Al piano superiore, la camera da letto con bagno en suite si apre su un balcone privato, garantendo luce naturale e riservatezza.

Costruito nel 2018, Le Stella si distingue per le sue linee architettoniche audaci, le ampie vetrate a tutta altezza e il suo lusso discreto. I residenti godono di servizio di portineria, sale fitness private su ogni piano e parcheggio sotterraneo sicuro.

Un investimento intelligente o un pied-à-terre elegante a Monaco, in una zona centrale, vivace e ben collegata.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.