Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com

WINDSOR - 2/3 Camere con splendida vista giardino/mare - parcheggio chiuso

Affitto

8 000 € / mese
+ Spese : 180 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Windsor**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **70 m²**	*Superficie terrazza* **20 m²**
Superficie totale **90 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Cantina* **1**
Box **1**	*Livello* **3ème**
Spese **180 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **01/08/2025**	*Rif.* **LWI-WINDAPT302-002**

Ottima posizione - tranquilla in centro con una bellissima vista - attualmente in fase di ristrutturazione

Questo edificio è stato costruito nel 1896 e si trova tra il NOVOTEL e la stazione di Monte Carlo.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Wolzok Immobilier
Tel : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com

L'appartamento è così disposto: ingresso con pensili, sala da pranzo/soggiorno, camera da letto con armadio, nuova cucina separata, bagno completo. Le stanze principali si aprono sulla grande terrazza che si trova in una posizione tranquilla. Da questa terrazza, con vista sui giardini privati e sul mare, si può godere del sole tutto il giorno. L'appartamento è dotato di aria condizionata.

Incluso nell'affitto: un posto auto chiuso, situato in un edificio vicino. Una stanza di servizio, sotto la grondaia dell'edificio, che può essere utilizzata come cantina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.