Stars Real Estate
1 Av. Henry Dunant
98000 Monaco
Johnny Cecotto
Tel : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com

One Monte Carlo - Eccezionale duplex nel cuore del Carré d'Or

Affitto

170 000 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **One Monte-Carlo**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **410 m²**	*Superficie terrazza* **117 m²**
Superficie totale **527 m²**	*Camere* **4**
Parcheggi **3**	*Cantina* **1**
Livello **3&4**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Data di liberazione **15/01/2026**	*Rif.* **SRE-ONE**

Situato nel cuore del Carré d'Or, in una residenza di lusso con servizio di portineria privato 24 ore su 24, parcheggio custodito, accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins, questo superbo duplex di 410 m² occupa un intero piano.

Duplex eccezionale – Carré d'Or – Vista mare e casinò

Situato nel prestigioso One Monte Carlo, questo sontuoso duplex di 410 m² distribuito su due livelli offre un ambiente abitativo unico, nel cuore del Carré d'Or, con una vista mozzafiato sulla Place du Casino e sul mare.

E' così composto:

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tel : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com

- Piano principale (4° piano): ingresso, soggiorno con vista mare e casinò, sala da pranzo, cucina attrezzata separata, tre camere da letto con bagno e spogliatoi, ingresso di servizio con lavanderia, bagno per gli ospiti.
- Piano inferiore (3° piano): ampia suite padronale con bagno en-suite e due spogliatoi.

Servizi inclusi :

- Concierge privato 24 ore su 24, servizio di parcheggio e riconsegna auto
- Accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo
- Servizi aggiuntivi à la carte: servizio in camera, pulizia, lavanderia (tramite l'Hôtel de Paris)

L'appartamento, non arredato, si affitta con 3 posti auto e una cantina.
Disponibile da metà gennaio 2026, a un canone mensile di 170.000 € comprensivo di spese di servizio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.