



## Duplex di 6 locali nel cuore di Monaco - Residence One Monte-Carlo

Affitto

170 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Duplex</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>15/01/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>HHL270625</b>

Nel cuore del Carré d'Or, One Monte-Carlo offre ai suoi residenti un servizio esclusivo. Questi appartamenti, distribuiti su interi piani, offrono una vista mozzafiato sui giardini del Casinò o sull'Hôtel Hermitage.

**Questo stupendo appartamento su due piani, raro ed esclusivo, si sviluppa su due piani ed è così composto:**

- **Al 4° piano** : un ingresso che si apre su un ampio soggiorno con vista panoramica sul Casinò e sul mare, una sala da pranzo, una cucina separata completamente attrezzata, tre camere da letto con bagno e spogliatoi con vista sull'Hôtel Hermitage, un ingresso indipendente per il personale con



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/5**

Rif. : HHL270625

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

lavanderia attrezzata, oltre a un bagno per gli ospiti.

- **Al 3° piano** : un livello interamente dedicato alla suite padronale, comprendente una spaziosa camera da letto, un bagno en-suite e due spogliatoi.

**I residenti beneficiano di servizi impareggiabili nel Principato**, tra cui un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, parcheggio custodito, nonché l'accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins. L'Hôtel de Paris offre anche i servizi di pulizia, lavanderia e servizio in camera.

L'appartamento è stato progettato con materiali nobili e contemporanei. Le vetrate a tutta altezza inondano gli spazi di luce naturale per tutto il giorno. Ogni proprietà è dotata di una cucina moderna completamente attrezzata e di posti auto disponibili nell'edificio.

**Affitto non ammobiliato. Tre posti auto e una cantina inclusi. Disponibilità dal 15 gennaio 2026.**











