



Carré d'Or / Un Monte Carlo / Duplex eccezionale

Affitto

170 000 € / mese
(Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> Duplex	<i>Stanze</i>	<i>Edificio</i> One Monte-Carlo	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 410 m²	<i>Superficie terrazza</i> 117 m²	<i>Superficie totale</i> 527 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Parcheggi</i> 3	<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3è et 4è	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Data di liberazione</i> 02/2026	<i>Rif.</i> RA 7765		

One Monte Carlo è un complesso residenziale unico nel suo genere nel Carré d'Or con servizi molto lussuosi. Oltre alla sua posizione privilegiata a pochi passi dal Grand Casino di Monte Carlo, offre ai suoi residenti molti servizi di alta gamma come un servizio di portineria e parcheggiatore 24 ore su 24 e l'accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins.

L'appartamento, affittato vuoto, è così composto:

- al livello inferiore si trova la grande camera da letto padronale che occupa metà del piano con lo spogliatoio dei signori e il bagno.
- il livello superiore, dove si trova l'ingresso principale, ospita le 3 ulteriori camere da letto, tutte con spogliatoio e bagno en-suite, c'è anche la zona reception con l'ingresso che conduce al doppio soggiorno, alla sala da pranzo e alla cucina separata, bagno per gli ospiti. L'ingresso di servizio consente l'accesso alla



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : RA 7765

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

lavanderia e al ripostiglio.

I due livelli sono collegati da una scala interna situata nell'atrio d'ingresso e sono delimitati ai lati dalle vaste terrazze circolari che circondano l'appartamento.

3 posti auto e una cantina all'interno dell'edificio completano questa prestigiosa offerta locativa.





