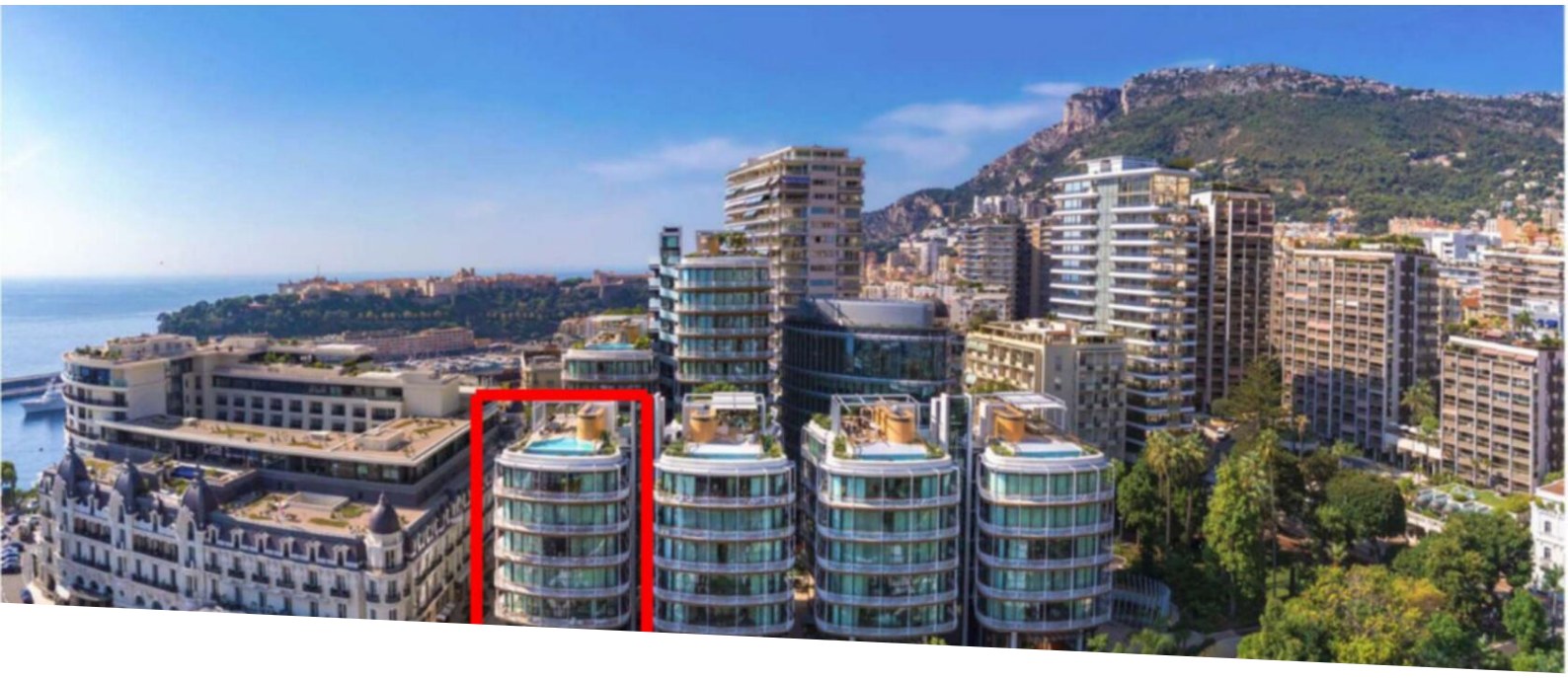
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Carré d'Or / Un Monte Carlo / Duplex eccezionale

Affitto

170 000 € / mese
(Spese incluse)

Tipo di proprietà **Duplex**	*Stanze*	*Edificio* **One Monte-Carlo**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **410 m²**	*Superficie terrazza* **117 m²**	*Superficie totale* **527 m²**	*Camere* **4**
Parcheggi **3**	*Cantina* **1**	*Livello* **3è et 4è**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Data di liberazione **15/01/2026**	*Rif.* **RA 7765**		

One Monte Carlo è un complesso residenziale unico nel suo genere nel Carré d'Or con servizi molto lussuosi. Oltre alla sua posizione privilegiata a pochi passi dal Grand Casino di Monte Carlo, offre ai suoi residenti molti servizi di alta gamma come un servizio di portineria e parcheggiatore 24 ore su 24 e l'accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins.

L'appartamento, affittato vuoto, è così composto:

- al livello inferiore si trova la grande camera da letto padronale che occupa metà del piano con lo spogliatoio dei signori e il bagno.

- il livello superiore, dove si trova l'ingresso principale, ospita le 3 ulteriori camere da letto, tutte con spogliatoio e bagno en-suite, c'è anche la zona reception con l'ingresso che conduce al doppio soggiorno, alla sala da pranzo e alla cucina separata, bagno per gli ospiti. L'ingresso di servizio consente l'accesso alla

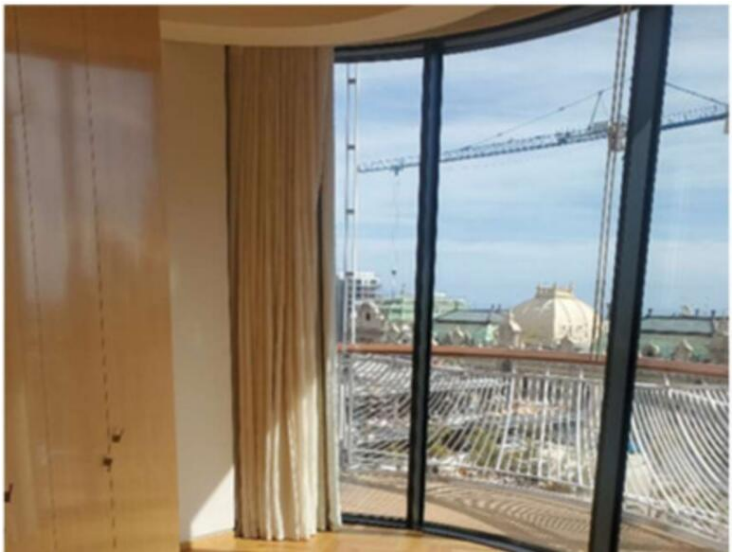
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Mazza Immobilier
Tel : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

lavanderia e al ripostiglio.

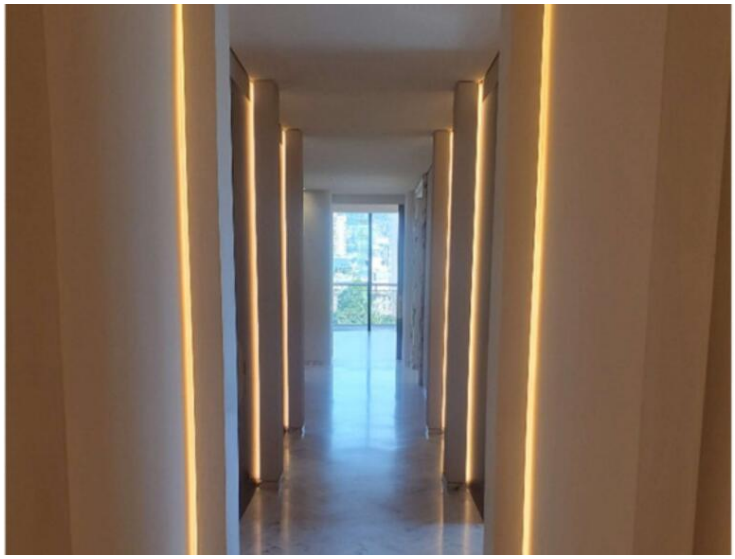
I due livelli sono collegati da una scala interna situata nell'atrio d'ingresso e sono delimitati ai lati dalle vaste terrazze circolari che circondano l'appartamento.

3 posti auto e una cantina all'interno dell'edificio completano questa prestigiosa offerta locativa.

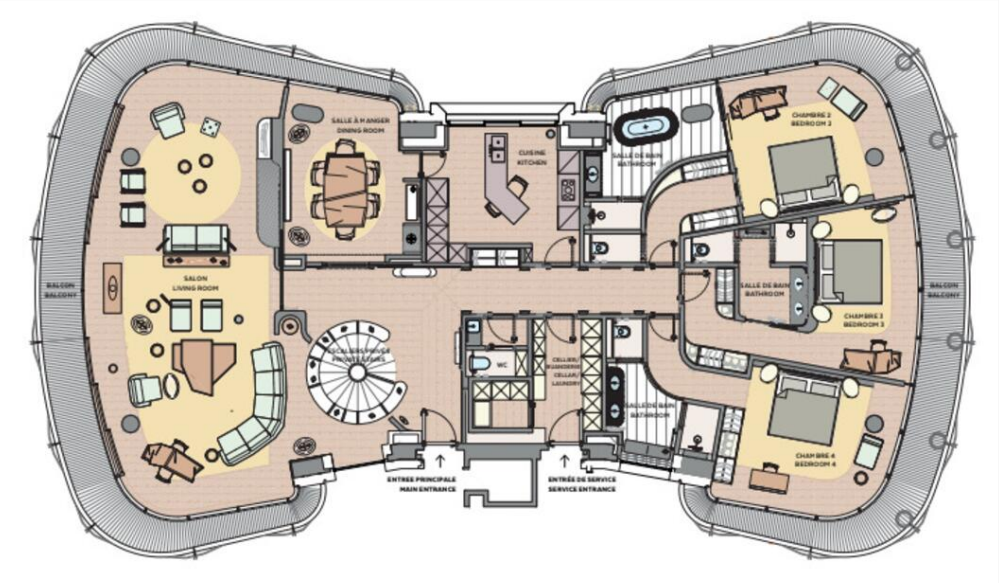


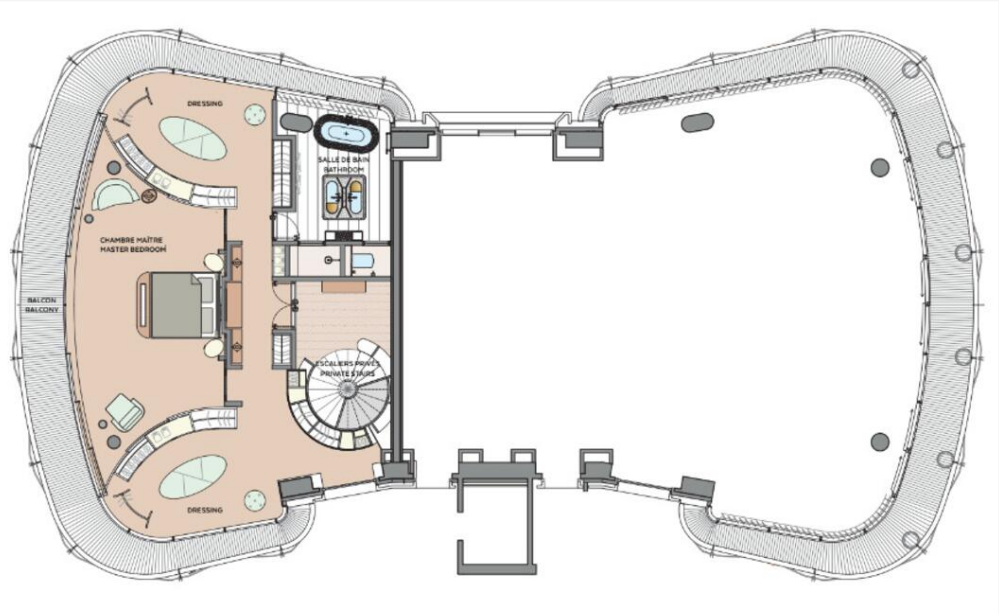
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Mazza Immobilier
Tel : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.