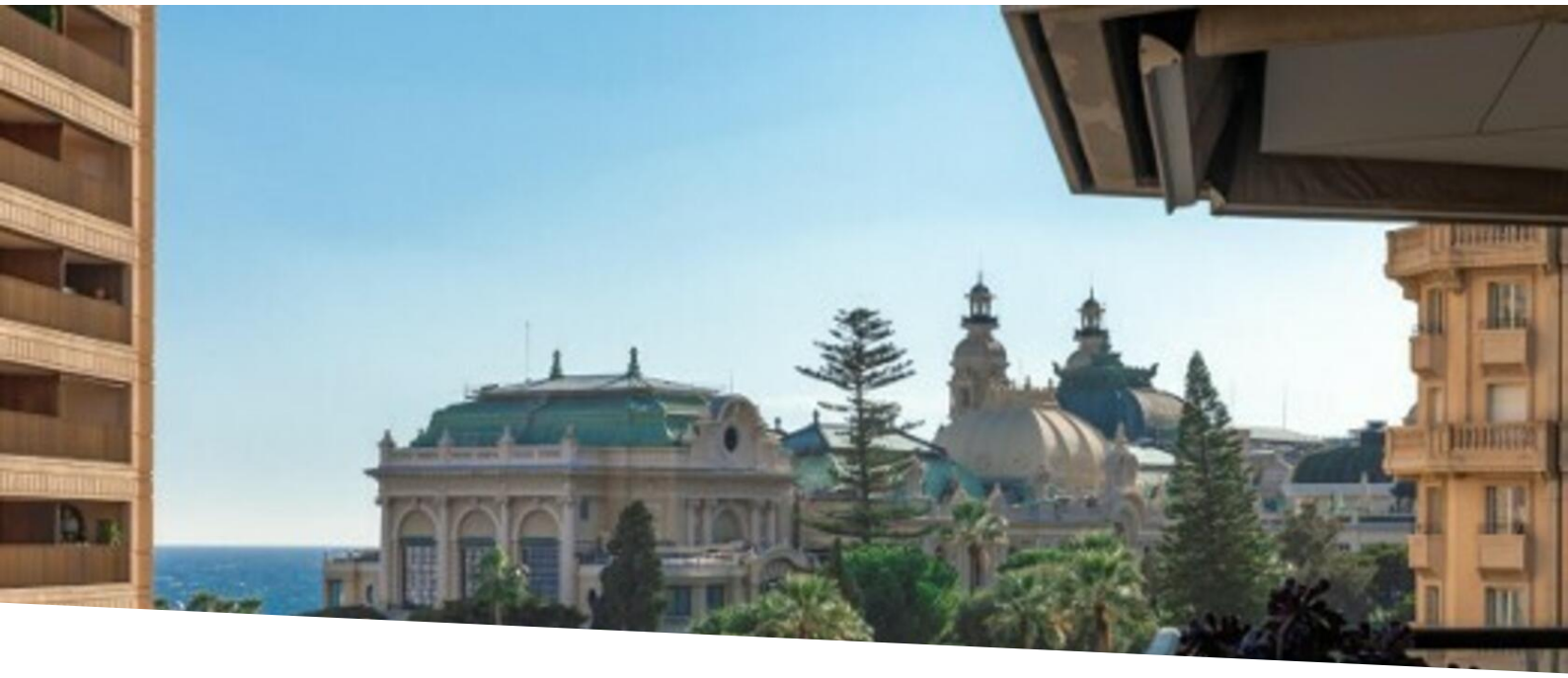
Agence EIP
57, rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 53 71
Fax : +377 93 50 20 13
info@eip.mc
www.eip.mc



Eccezionale appartamento nel Carré d'Or

Vendita

16 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Prince de Galles**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **200 m²**	*Superficie terrazza* **56 m²**
Superficie totale **256 m²**	*Camere* **3**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **8ème**
Condizione **Buono stato**	*Rif.* **EIPPG**

Con una superficie abitabile di 256 m², completata da ampie terrazze, questa rara proprietà si distingue per la sua eccezionale luminosità, rafforzata da un orientamento ideale e da un indirizzo prestigioso.

L'appartamento si apre su un ampio ingresso, che conduce ad un raffinato salone doppio inondato di luce, ampliato da un'ampia terrazza che offre una vista mozzafiato sul mare. La cucina indipendente e completamente attrezzata combina funzionalità e design contemporaneo.

La zona notte ospita una superba suite padronale con accesso diretto alla terrazza e vista mare, con un ampio spogliatoio e bagno privato. Altre due luminose camere da letto, una delle quali con terrazza privata, completano questo spazio, accompagnate da un moderno bagno con doccia.

Un bagno per gli ospiti, un ingresso di

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence EIP
Tel : +377 93 50 53 71
Fax : +377 93 50 20 13
info@eip.mc
www.eip.mc

servizio e tre logge che godono di una vista spettacolare sul Mediterraneo arricchiscono questa proprietà con una pianta attentamente studiata.

Una cantina e un doppio box chiuso all'interno della residenza completano questa eccezionale proprietà, garantendo comfort e praticità quotidianamente.

Un'occasione unica per vivere la raffinatezza e la calma assoluta, nel cuore del Principato.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence EIP
Tel : +377 93 50 53 71
Fax : +377 93 50 20 13
info@eip.mc
www.eip.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.