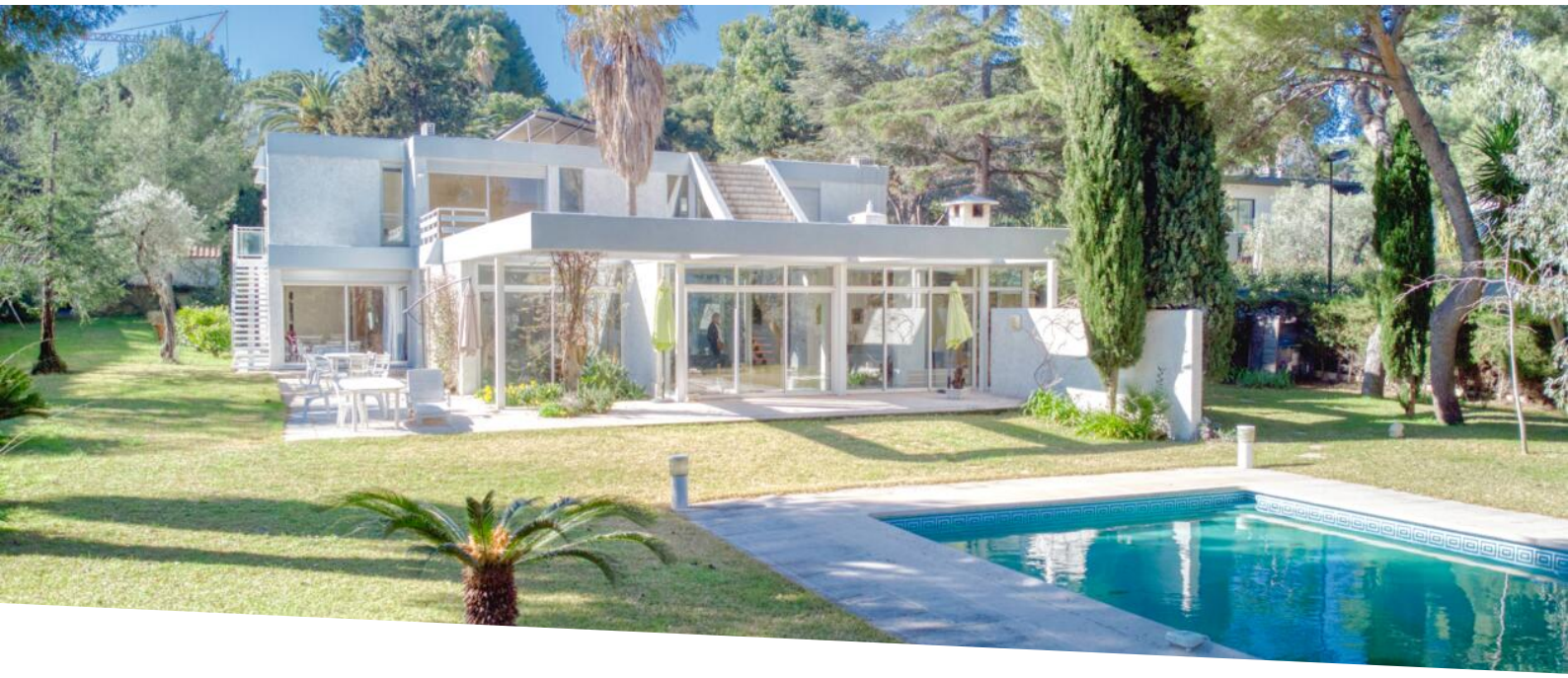
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



SONTUOSA VILLA - SAN JEAN CAP-FERRAT

Vendita

6 850 000 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **6**
Città **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **380 m²**	*Superficie terreno* **2 800 m²**
Superficie totale **3 180 m²**	*Camere* **+5**
Bagni **4**	*Box* **1**
Condizione **Buono stato**	*Rif.* **MIMVILLACAPFERRAT**

Situata in uno dei cap's più belli d'Europa: Saint-Jean-Cap-Ferrat, questa villa in stile californiano dispone di una bellissima piscina circondata da un giardino mozzafiato. Immersa nella natura, questa affascinante villa vi sedurrà i suoi volumi spaziosi, la luminosità e gli esterni calmi.
Venduto con un ampio garage.

Questa villa è composta da:

Piano terra: Un grande soggiorno matrimoniale, una cucina indipendente, 5 camere da letto, un'altra stanza separata, palestra

1° piano: Camera da letto principale con terrazza, un'altra camera da letto con terrazza, 2 camere da letto aggiuntive, 1 ufficio

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

4 bagni e 2 W.C.

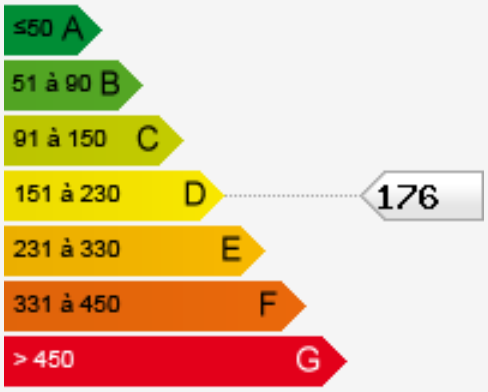
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

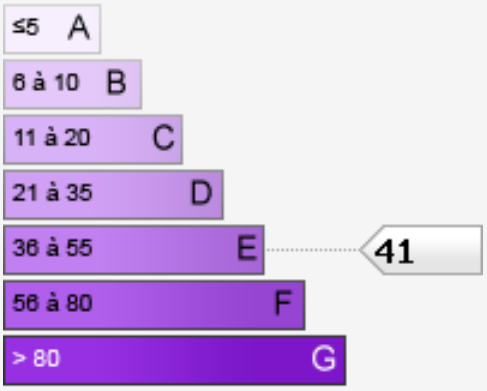
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.