



## Mentone - Carré d'Or - Attico di 4 locali

Affitto

3 500 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Hotel de Ville</b>	<i>Città</i> <b>Menton</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>120 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>dernier</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Vista</i> <b>Mare panoramico</b>
<i>Exposition</i> <b>sud</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-FR-84192700</b>

Situato a Mentone, in una residenza di lusso sul lungomare, all'ultimo piano, questo superbo appartamento di 4 locali, con una superficie di 120 m<sup>2</sup>, seduce con la sua ampia terrazza che beneficia di tre orientamenti che offrono una vista panoramica sul mare.

Attraversando e beneficiando di una tripla esposizione, si immerge in una splendida luce naturale per tutto il giorno. Si compone di un ingresso con armadio, un luminoso soggiorno con accesso diretto alla terrazza, una cucina indipendente completamente attrezzata, una camera matrimoniale con ripostiglio e bagno privato (vasca, wc, bidet), altre due camere da letto con armadio, così come un bagno con doccia e WC.

Il soggiorno e le due camere da letto si aprono sull'ampio terrazzo che offre uno spazio esterno confortevole e



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/8

Rif. : SP-FR-84192700

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

piacevole.

Un garage al piano seminterrato completa questa rara proprietà.

Affittato vuoto.













