



## SAINT LAURENT D'EZE - SPLENDIDA VILLA - VISTA MARE

Vendita

4 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Quartiere</i> <b>Èze</b>	<i>Città</i> <b>Èze</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>270 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terreno</i> <b>1 500 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>1 500 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>EAGV13170</b>

Situata nella zona residenziale di Saint Laurent d'Eze, questa villa di 200 m<sup>2</sup> di superficie abitabile è stata completamente ristrutturata in stile contemporaneo con caratteristiche di alta gamma. Dispone di terrazze e di un giardino con una splendida vista sul mare, e di spazi esterni attrezzati (cucina estiva, pool house). Vendita completamente arredata, è composta da:

- Ampio soggiorno/sala da pranzo
- Cucina moderna completamente attrezzata con dispensa
- 4 Camere da letto
- 4 Bagni
- 2 Cabine armadio, 1 Lavanderia



- 1 Cantina dei vini
- 1 Piscina a sfioro
- Una pool house con 1 Palestra, 1 Doccia, 1 Sauna
- Pergolato con barbecue, cucina estiva e jacuzzi
- 1 Officina
- 1 Campo da bocce
- 1 Giardino
- 1 Garage doppio + parcheggio esterno disponibile

*In collaborazione con il nostro corrispondente francese*





