Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

FONTVIEILLE - Attico mozzafiato con piscina privata

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Monte Marina**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **420 m²**	*Superficie terrazza* **180 m²**
Superficie totale **600 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **10**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **VMC1561**	

Questo spettacolare attico di 600 m² si sviluppa generosamente su due livelli. L'immobile di lusso è mantenuto in condizioni impeccabili grazie all'impiego di materiali pregiati, recentemente ristrutturato e pronto per essere abitato. Da sottolineare è la posizione molto ricercata e allo stesso tempo relativamente tranquilla. Il Roseto Princess Grace, l'eliporto, numerosi locali e ristoranti, così come lo stadio di calcio e atletica di Monaco, sono facilmente raggiungibili.

La superficie abitabile di circa 350 m² al primo livello offre una vista panoramica mozzafiato e massima luminosità. Un ampio soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, due affascinanti camere da letto con bagni in marmo en suite, uno studio separato, una lavanderia e un bagno per gli ospiti completano il decimo piano di questa incantevole proprietà.

Il vero gioiello si trova all’undicesimo

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

piano: un’eccezionale terrazza solarium arricchita da un delizioso giardino e da una spettacolare piscina privata. L’esposizione soleggiata a sud-ovest crea un’atmosfera incantevole per il relax e consente di ammirare tramonti straordinari. Sempre su quest’ultimo livello si trova anche un appartamento spazioso con cucina a vista e un bagno.

Due posti auto in garage sotterraneo e una spaziosa cantina completano questo attico di lusso davvero impressionante.

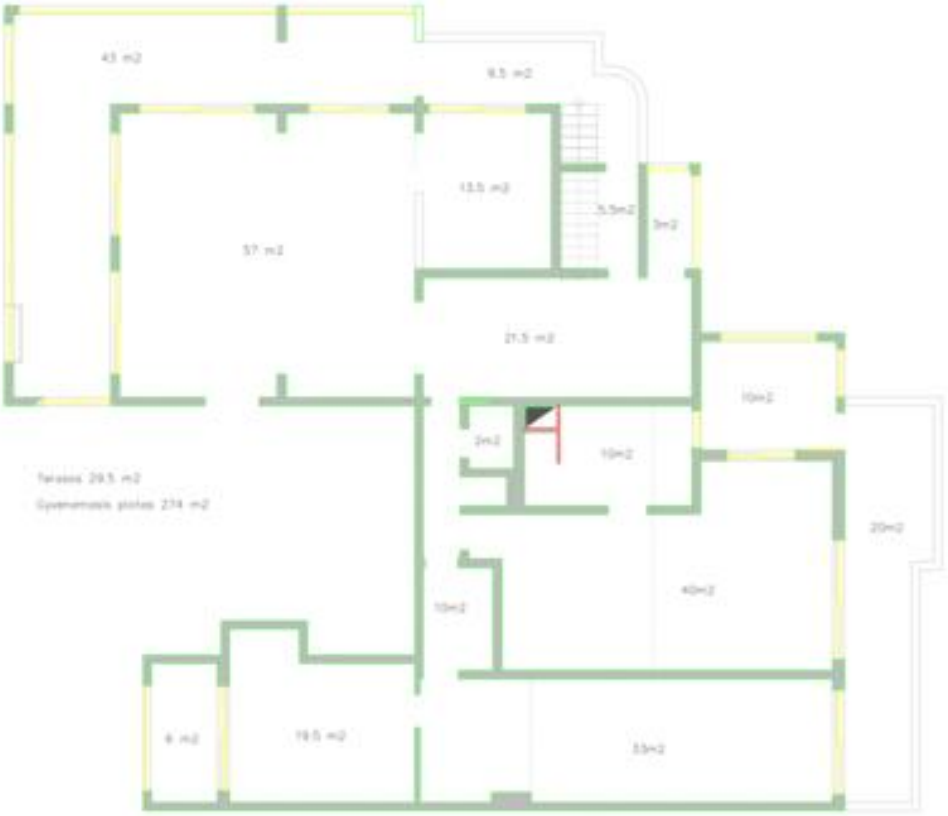
Attico mozzafiato con finiture di alto livello su due livelli:

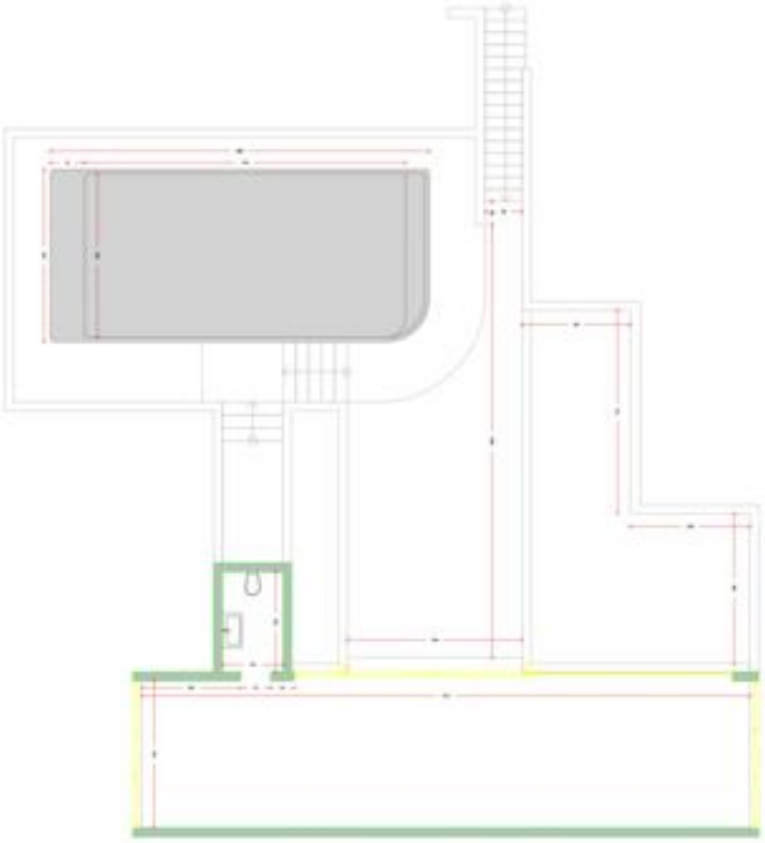
1° livello: Ingresso luminoso, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina di alta qualità completamente attrezzata, due camere da letto di lusso ciascuna con bagno in marmo, uno studio, un bagno per gli ospiti e due eleganti cabine armadio.

2° livello: Terrazza sul tetto con affascinante giardino e piscina privata. Un ulteriore appartamento con bagno e cucina di alta qualità.

L'immobile viene venduto con una spaziosa cantina e due posti auto in garage sotterraneo.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.