Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

LUSSUOSO APPARTAMENTO DI 4 VANI – MARETERRA – IN VENDITA

Vendita

76 800 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Le Renzo**	*Quartiere* **Anse du Portier**
Superficie abitabile **528 m²**	*Superficie terrazza* **151 m²**
Superficie totale **679 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Rif. **V-196**	

Questo appartamento contemporaneo si trova nel nuovo quartiere costiero di Mareterra, un luogo unico dove l’architettura urbana si fonde armoniosamente con la natura. Non si tratta solo di uno spazio abitativo, ma di un vero stile di vita in cui la tranquillità del mare si accorda perfettamente con il ritmo di Monaco.

Ogni ambiente è inondato da una luce soffusa e si apre sul Mar Mediterraneo. Gli interni si distinguono per un’eleganza sobria, con materiali naturali, linee pulite e finiture di alta gamma che creano un’atmosfera calda e raffinata. La cucina, la sala da pranzo e il soggiorno si fondono in uno spazio fluido, aperto e funzionale.

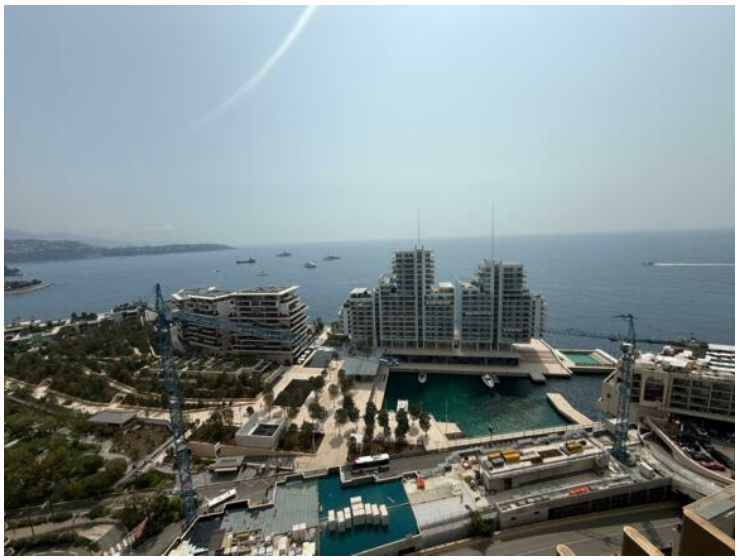
Vivere in questo appartamento significa assaporare un comfort raro e un vero privilegio. Un’ampia terrazza, viste aperte sull’orizzonte e la possibilità di

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

godersi l’alba o cenare all’aperto diventano momenti quotidiani. Il residente beneficia inoltre di un accesso esclusivo ai servizi eccezionali della residenza, dove ogni dettaglio è pensato per un’arte di vivere raffinata ed esigente.

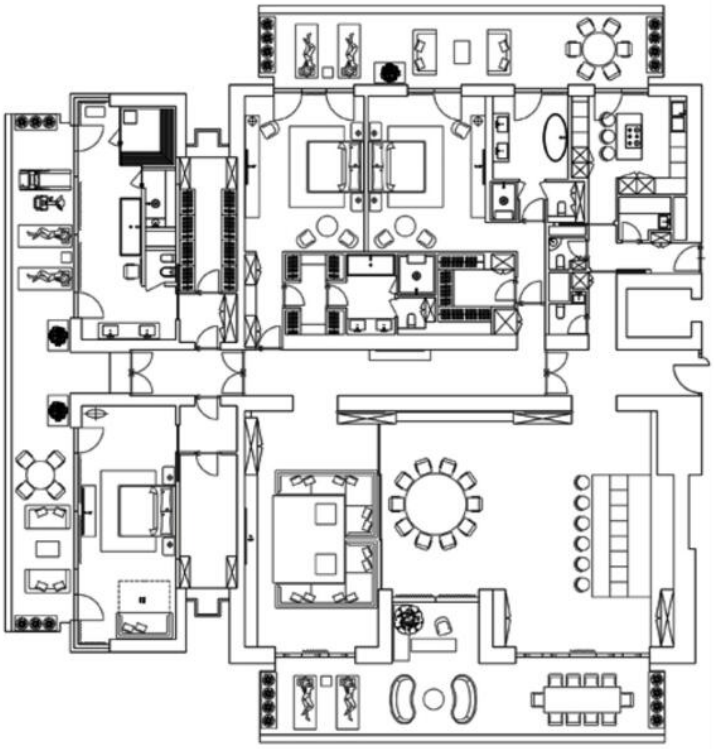
Appartamento di 4 vani in simplex composto da ingresso principale, ingresso di servizio, soggiorno con sala da pranzo, suite padronale con due cabine armadio indipendenti e bagno en suite, due camere aggiuntive ciascuna con cabina armadio e bagno en suite, cucina, lavanderia, toilette per gli ospiti e tre ampie terrazze.

Tre posti auto e una cantina completano questa proprietà d’eccezione.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.