



APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO IN UNA RESIDENZA DI PRESTIGIO

Affitto

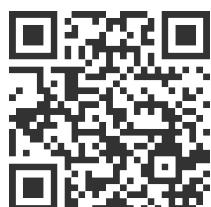
55 000 € / mese
+ Spese : 4.000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 4 stanze
Edificio Bay House	Quartiere Larvotto
Superficie abitabile 274,30 m²	Superficie terrazza 63,40 m²
Superficie totale 337,70 m²	Camere 3
Bagni 3	Parcheggi 2
Livello 1	Spese 4 000 €
Condizione Nuovo	Rif. LC-02-25

Il Larvotto è uno dei quartieri più richiesti del Principato, rinomato per la sua vicinanza al mare, la sua tranquillità e il suo contesto esclusivo.

La residenza Bay House offre un servizio di portineria disponibile 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, un servizio di parcheggio con valet, una spa, una palestra, un salone di parrucchiere ed estetica, oltre a garantire il massimo livello di sicurezza e di privacy.

L'appartamento dispone di un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata — ideale per ricevere ospiti. Offre tre camere da letto con bagno privato, ognuna pensata per garantire comfort e riservatezza. Le ampie vetrate si aprono su un grande balcone angolare con una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

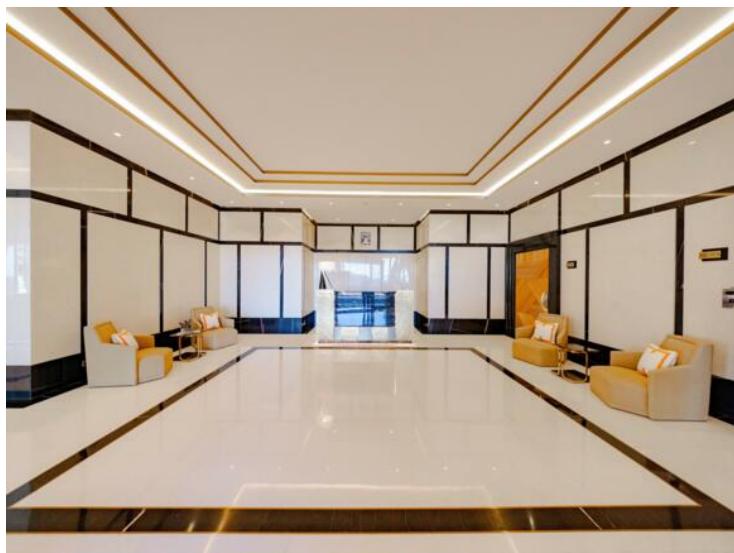
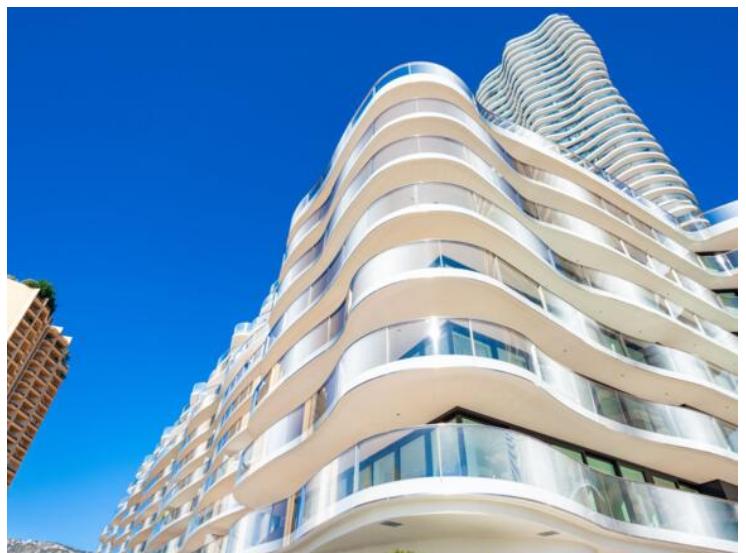
1/3

Rif. : LC-02-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'immobile ha accesso diretto a due posti auto privati e a una cantina, situati nella parte posteriore della residenza.

La residenza gode di una posizione eccezionale, con accessi comodi da tre livelli: Boulevard d'Italie, Boulevard du Larvotto e Avenue Princesse-Grace.



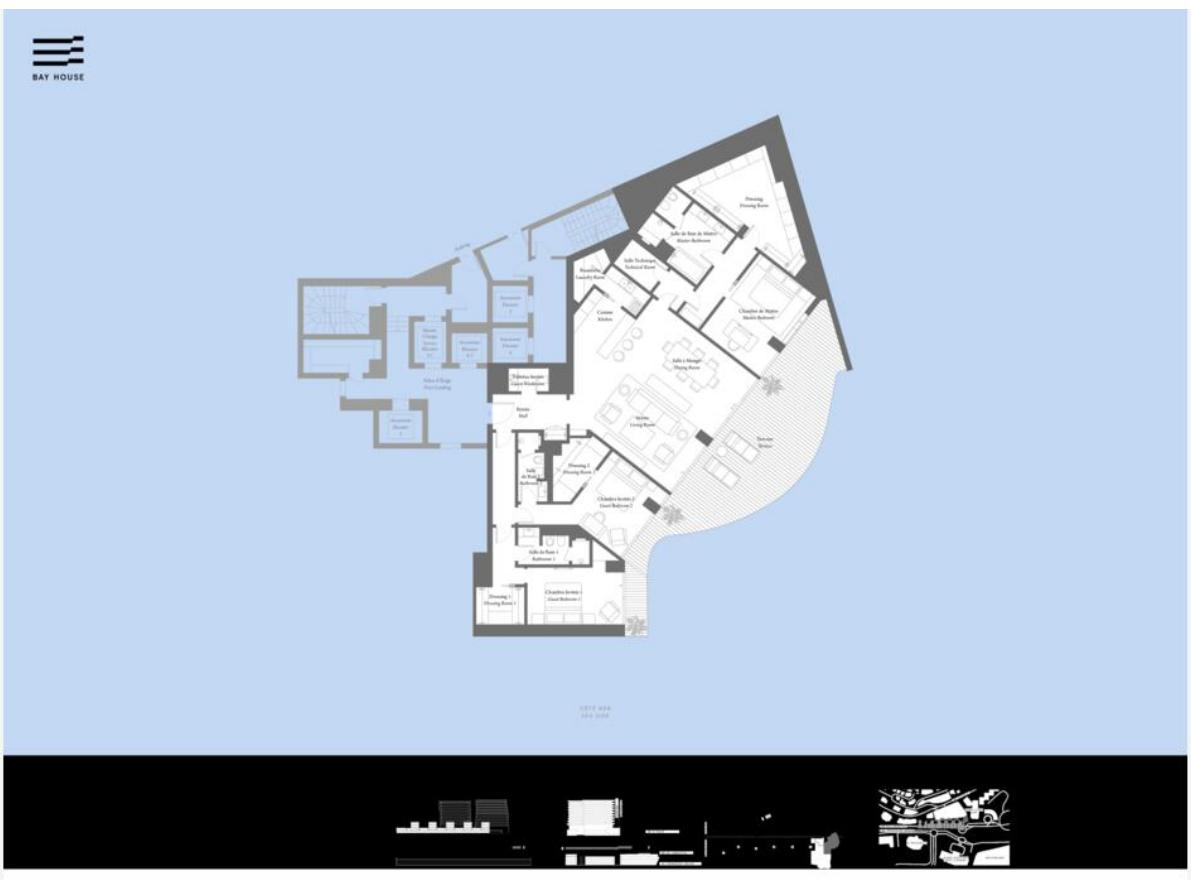
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/3

Rif. : LC-02-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : LC-02-25

RIV. EC 02/23