B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO IN UNA RESIDENZA DI PRESTIGIO

Affitto

55 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Bay House**	*Quartiere* **Larvotto**
Superficie abitabile **274,30 m²**	*Superficie terrazza* **63,40 m²**
Superficie totale **337,70 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Livello **1**	*Spese* **4 000 €**
Condizione **Nuovo**	*Rif.* **LC-02-25**

Il Larvotto è uno dei quartieri più richiesti del Principato, rinomato per la sua vicinanza al mare, la sua tranquillità e il suo contesto esclusivo.

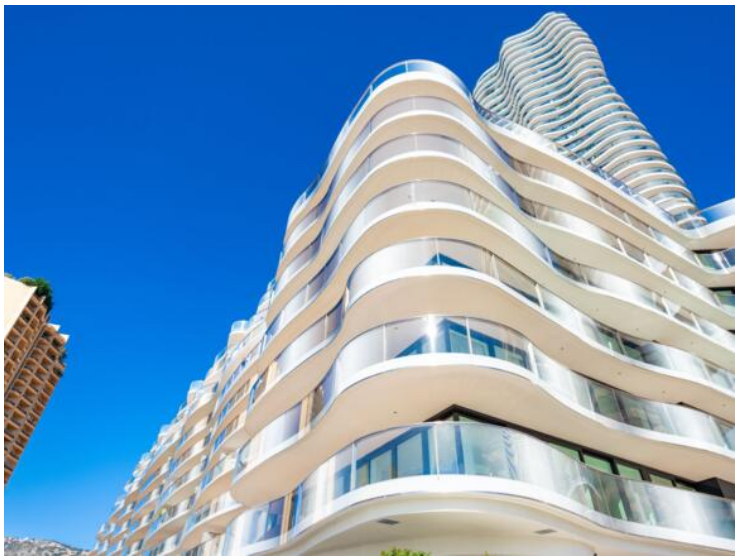
La residenza Bay House offre un servizio di portineria disponibile 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, un servizio di parcheggio con valet, una spa, una palestra, un salone di parrucchiere ed estetica, oltre a garantire il massimo livello di sicurezza e di privacy.

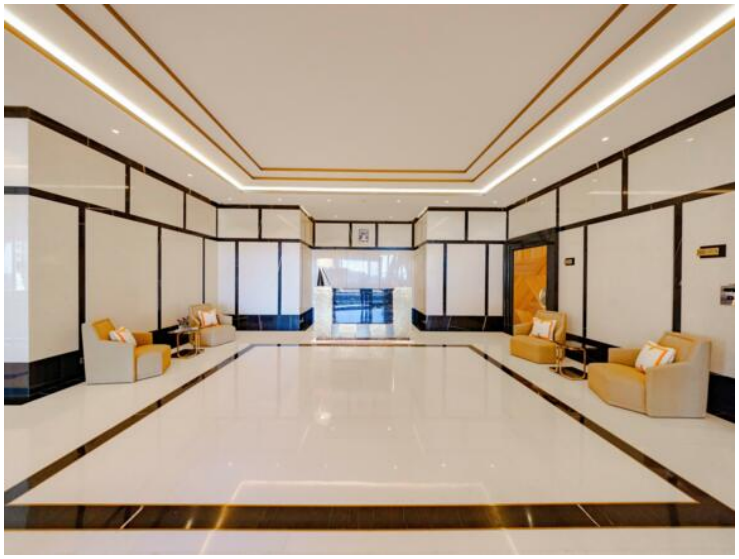
L’appartamento dispone di un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata — ideale per ricevere ospiti. Offre tre camere da letto con bagno privato, ognuna pensata per garantire comfort e riservatezza. Le ampie vetrate si aprono su un grande balcone angolare con una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

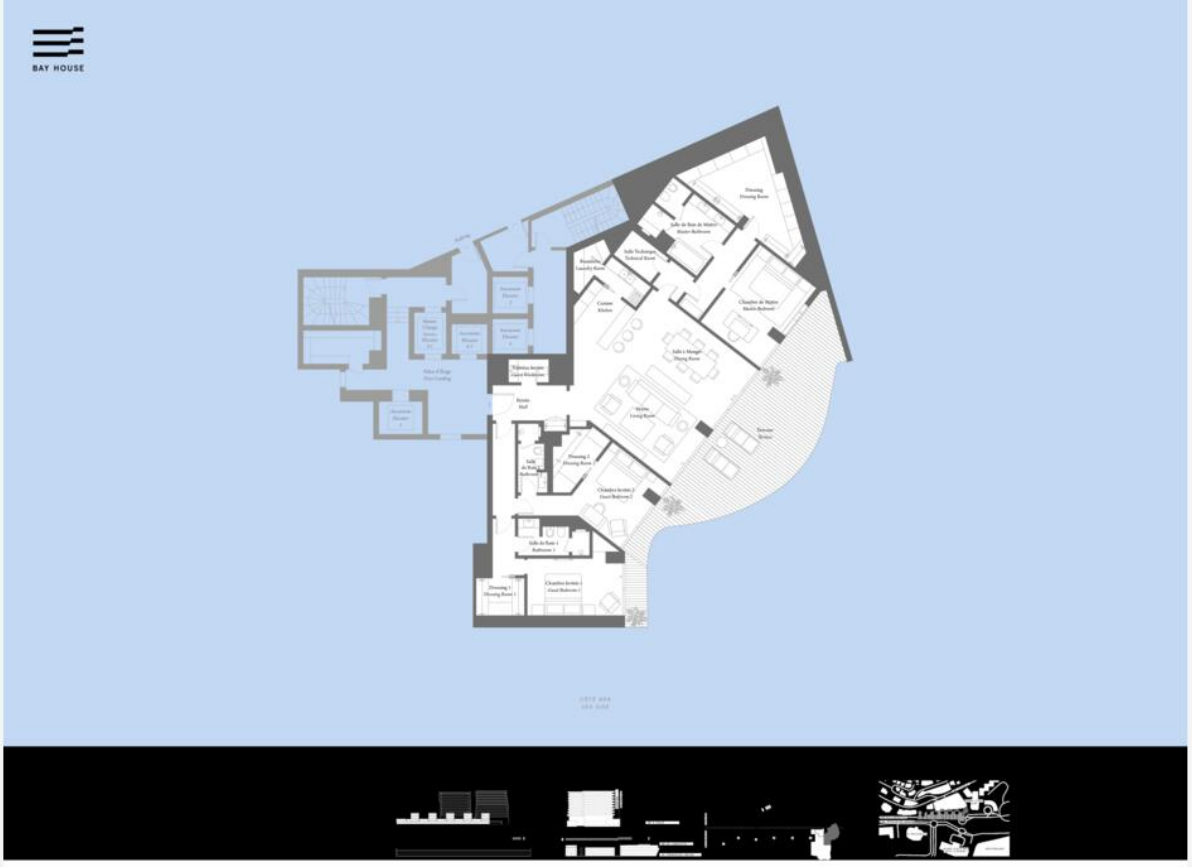
L’immobile ha accesso diretto a due posti auto privati e a una cantina, situati nella parte posteriore della residenza.

La residenza gode di una posizione eccezionale, con accessi comodi da tre livelli: Boulevard d’Italie, Boulevard du Larvotto e Avenue Princesse-Grace.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.