



## STUDIO USO MISTO ALLA CONDAMINE

Affitto

Esclusività

3 500 € / mese

+ Spese : 100 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>Monocale</b>
Edificio <b>Le Parador II</b>	Quartiere <b>Condamine</b>
Superficie abitabile <b>34 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>12 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>46 m<sup>2</sup></b>	Bagno <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cantina <b>1</b>
Spese <b>100 €</b>	Uso misto <b>Si</b>
Data di liberazione <b>15/10/2025</b>	Rif. <b>REMC-0438</b>

Situato vicino all'università ISM.

Proponiamo in affitto questo monocale di ampia superficie, adatto a un uso misto (abitazione o attività professionale leggera).

L'immobile è composto da:

- Un ampio vano principale facilmente modulabile



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : REMC-0438

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Un angolo cottura attrezzato
- Un bagno ristrutturato
- Una grande terrazza direttamente collegata all'appartamento
- Aria condizionata

Un Posto auto incluso.

Data di ingresso: da concordare

Questa proprietà offre molteplici possibilità di utilizzo, in un contesto funzionale e confortevole. Posizione comoda, a pochi passi dall'università.

☐☐ Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



