Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

SOTTO OFFERTA - STUDIO USO MISTO ALLA CONDAMINE

Affitto | Esclusività | 3 500 € / mese

+ Spese : 100 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Le Parador II**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **34 m²**	*Superficie terrazza* **12 m²**
Superficie totale **46 m²**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**
Spese **100 €**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **15/10/2025**	*Rif.* **REMC-0438**

Situato vicino all’università ISM.

Proponiamo in affitto questo monolocale di ampia superficie, adatto a un uso misto (abitazione o attività professionale leggera).

L’immobile è composto da:

- Un ampio vano principale facilmente modulabile

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

- Un angolo cottura attrezzato
- Un bagno ristrutturato
- Una grande terrazza direttamente collegata all’appartamento
- Aria condizionata

Un Posto auto incluso.

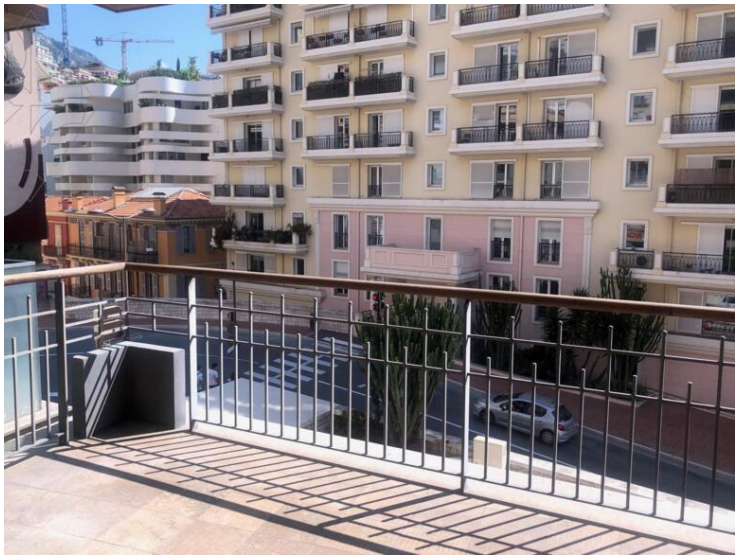
Data di ingresso: da concordare

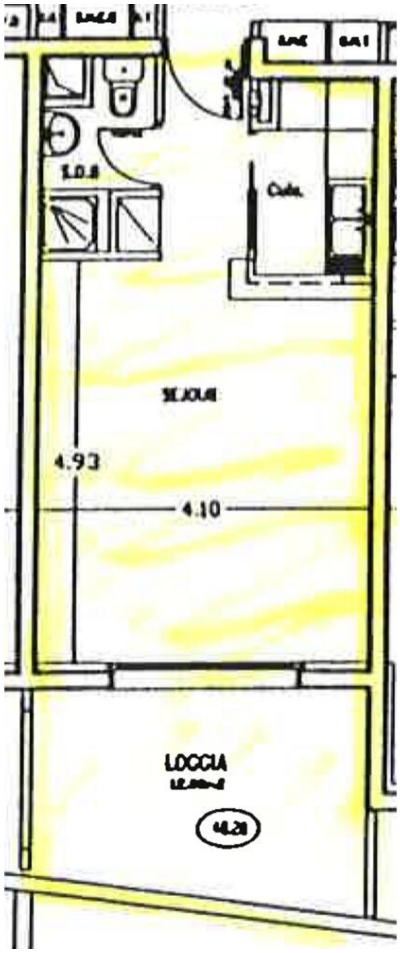
Questa proprietà offre molteplici possibilità di utilizzo, in un contesto funzionale e confortevole. Posizione comoda, a pochi passi dall’università.

□□ Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.