



Le Bristol: Bilocale con vista F1 e porto - Ottimo potenziale Vendita 6 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Le Bristol	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 57,90 m²	<i>Superficie terrazza</i> 19 m²
<i>Superficie totale</i> 76,90 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagni</i> 2	<i>Livello</i> 7
<i>Condizione</i> Da rinnovare	<i>Uso misto</i> Si
<i>Vista</i> Mare, Porto	<i>Exposition</i> Sud-Est
<i>Data di liberazione</i> Rapidement	<i>Rif.</i> AGVEN001

In vendita: bilocale con vista panoramica sul Porto Hercule e sul circuito di F1, situato nella rinomata residenza Le Bristol. Attualmente adibito a ufficio, offre un grande potenziale di trasformazione in una residenza elegante o pied-à-terre esclusivo. Una rara opportunità nel cuore di Monaco, perfetta per investitori o per un progetto su misura. Da ristrutturare.

Bellissimo appartamento di 76 m² situato nella rinomata residenza Le Bristol, con vista diretta sul circuito di Formula 1 e sul Porto Hercule. Attualmente utilizzato come ufficio, può essere trasformato in un ampio bilocale. Proprietà rara e ad alto potenziale, ideale come investimento a Monaco. Da ristrutturare. Perfetto per ricevere clienti o investitori. Attualmente, lo spazio è composto da una sala riunioni, un'area ufficio, due servizi igienici, un angolo tisaneria e tre spazi esterni (loggia e balconi).





