



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



SUB-OFFERTA Appartamento di 2 stanze al Château Amiral

Vendita

Esclusività

2 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Château Amiral	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 43 m²	<i>Superficie terrazza</i> 25,30 m²
<i>Superficie totale</i> 68,30 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Livello</i> 1	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Usò misto</i> Si	<i>Vista</i> città
<i>Exposition</i> Est - Nord - Ovest	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> 2PV_Ch-Amiral_1	

Idealmente situato tra il Boulevard d'Italie e il Boulevard du Larvotto, lo Château Amiral gode di una posizione privilegiata vicino alle spiagge, ai negozi e ai trasporti. L'edificio offre un contesto tranquillo e una posizione riconosciuta, nel cuore di un contesto residenziale popolare.

Descrizione dell'appartamento

Questo appartamento da ristrutturare ha un grande potenziale di sviluppo. Si compone di un ingresso, un



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



soggiorno che si apre su una terrazza alberata, una cucina indipendente accessibile anche dall'esterno, una camera da letto con accesso diretto alla terrazza, un bagno e una toilette separata per gli ospiti. A un costo aggiuntivo è disponibile un posto auto.

Una proprietà promettente, ideale per creare uno spazio su misura, sia per vivere che per un investimento nelle immediate vicinanze del mare.





AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
3/4

Rif. : 2PV_Ch-Amiral_1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

