AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Appartamento di 2 locali a Château Amiral

Vendita — Esclusività — 2 400 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Château Amiral**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **43 m²**	*Superficie terrazza* **25,30 m²**
Superficie totale **68,30 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **1**	*Condizione* **Da rinnovare**
Uso misto **Si**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **2PV_Ch-Amiral_1**	

Idealmente situato nella residenza Château Admiral, a pochi passi dalle spiagge e dal cuore di Monte-Carlo, questo appartamento di 2 locali offre una distribuzione ottimizzata e una bella luce naturale in tutti gli spazi.

Questa proprietà è composta da:

- Un ingresso
- Un soggiorno che si apre sulla terrazza
- Una cucina indipendente che si apre sulla terrazza
- Una camera da letto con accesso diretto alla terrazza

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

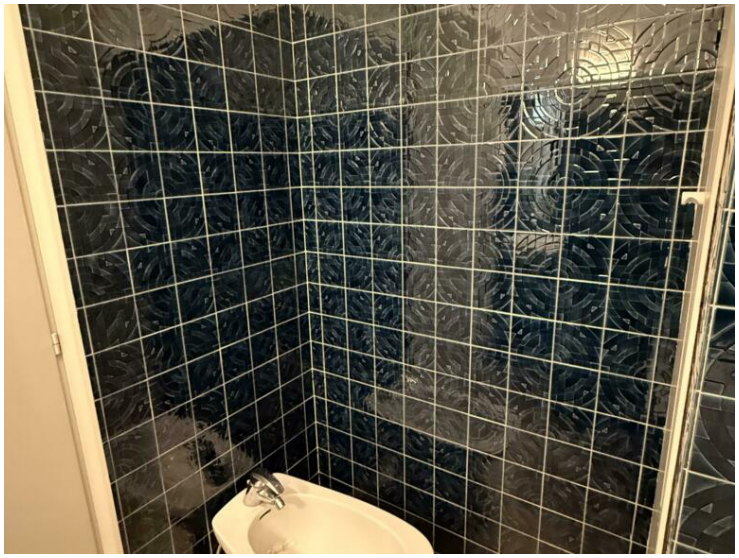
Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

- Un bagno
- Un bagno separato per gli ospiti

Possibilità di parcheggio a pagamento.
Questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità per una residenza principale, un pied-à-terre o un investimento locativo, grazie alla sua ricercata posizione.

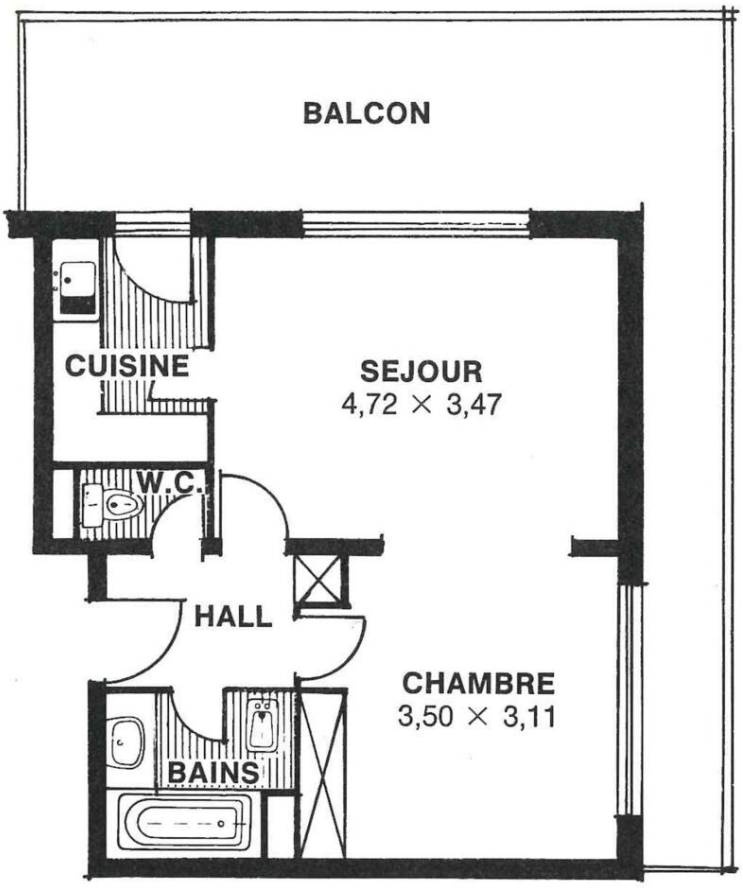
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.