Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

FONTVIEILLE | MEMMO CENTER| 2 PIECES

Affitto

7 200 € / mese

+ Spese : 950 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Memmo Center**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **67 m²**	*Superficie terrazza* **19 m²**
Superficie totale **86 m²**	*Camera* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**
Spese **950 €**	*Data di liberazione* **OCT 1, 2025**
Rif. **LMO-06251**	

Splendidamente arredato, l'appartamento di 2 locali offre una generosa superficie abitabile di 67 m², completata da due grandi logge per un totale di 19 m². Idealmente situata al 1° piano, la proprietà offre un ambiente abitativo tranquillo e raffinato, con una piacevole vista aperta e una vista parziale sul mare dalla loggia della camera da letto.

Memmo Center - Bilocale situato nella prestigiosa residenza di Fontvieille, questo **magnifico bilocale** in **perfette condizioni** offre servizi di lusso in un contesto tranquillo e raffinato.

Descrizione dell'immobile :

- **Entrata**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- **Logge:** 19 m² – vista libera, vista mare dalla camera da letto
- **Soggiorno luminoso**
- **Cucina attrezzata**
- **Spaziosa camera da letto con spogliatoio**
- **Stanza da bagno**
- **Bagno per gli ospiti**
- **1 Loggia accessibile dal soggiorno**
- **1 Loggia accessibile dalla camera**
- **1 Posto auto**
- **1 Cantina**

Il Memmo Center è rinomato per i suoi eccezionali standard di comfort, sicurezza e servizi. I residenti beneficiano **di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, di una sala fitness** e **della vicinanza al porto turistico, ai** parchi lussureggianti e ai ristoranti raffinati. L'edificio offre uno stile di vita tranquillo e vivace nel cuore di Fontvieille.

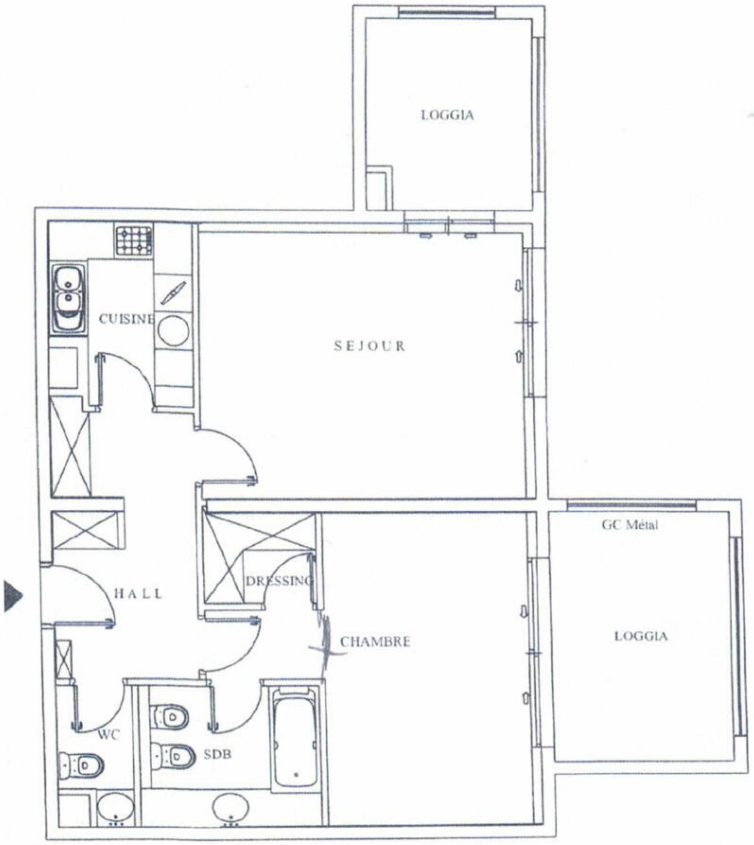
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.