



## 3 Camere Calypso - Larousse Larvotto - ristrutturato

Vendita 4 500 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>
<b>Edificio</b> <b>Le Calypso</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<b>Superficie totale</b> <b>96 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>
<b>Condizione</b> <b>Ristrutturato</b>	<b>Ammobiliato</b> <b>Si</b>
<b>Data di liberazione</b> <b>libre</b>	<b>Rif.</b> <b>Caly53p</b>

Il Calypso si trova nel quartiere Larousse/Larvotto, tra il Boulevard d'Italie e il Boulevard du Larvotto. L'edificio a due blocchi si estende su 14 piani di spazio abitativo e negozi con un bar/ristorante e un parrucchiere al piano terra. La sua posizione è un vantaggio per i suoi occupanti poiché l'edificio si trova sopra le spiagge, ma anche vicino a supermercati, ristoranti e molti altri negozi. C'è un servizio di pulizia e uno steward-concierge nei giorni feriali dalle 8 alle 12 alle 14 e il sabato dalle 8 alle 12.

L'appartamento di 3 vani è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità: marmo italiano, armadio di alta qualità e mobili di prima marca.

Si compone di:

- Un soggiorno che entra sulla destra con accesso al balcone e molti armadi
- Una cucina indipendente sul retro dell'appartamento con una finestra. La cucina è dotata di elettrodomestici Miele e rifinisce con ogni dettaglio pensato
- Una camera da letto adiacente al soggiorno con accesso al balcone
- Una seconda camera da letto con doppia finestra molto luminosa
- Un bagno per gli ospiti



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/4

Rif. : Caly53p

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Un bagno con servizi igienici



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/4

Rif. : Caly53p



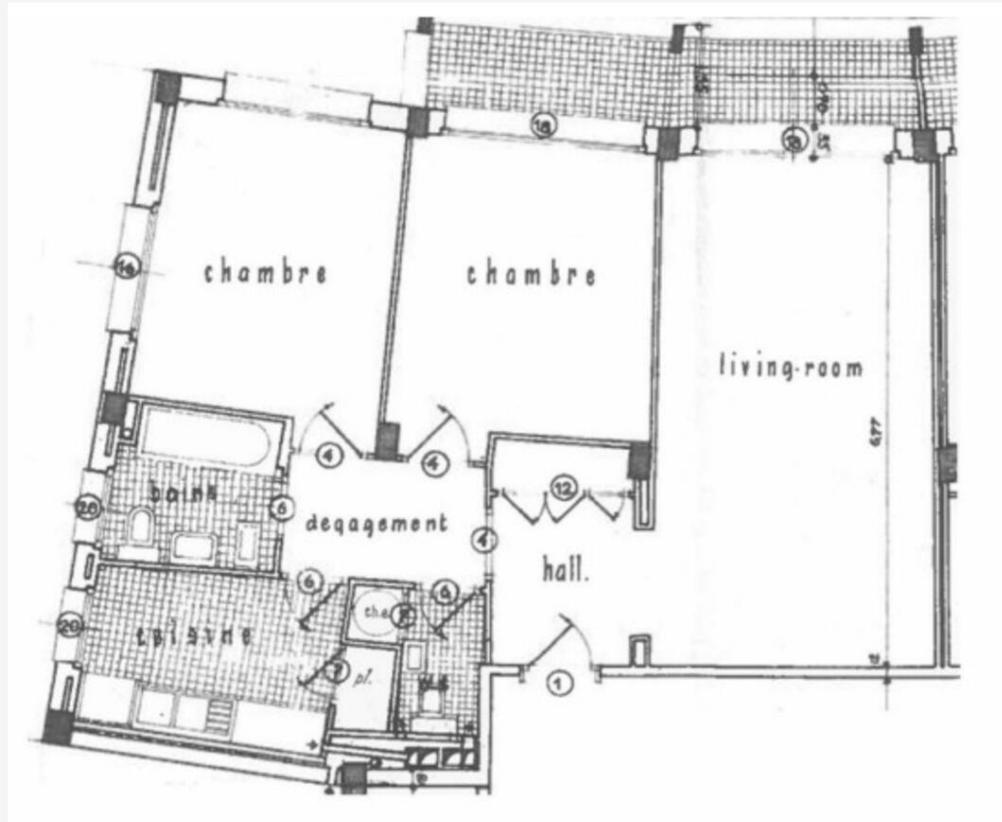
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

3/4

Rif. : Caly53p



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

4/4

Rif. : Caly53p