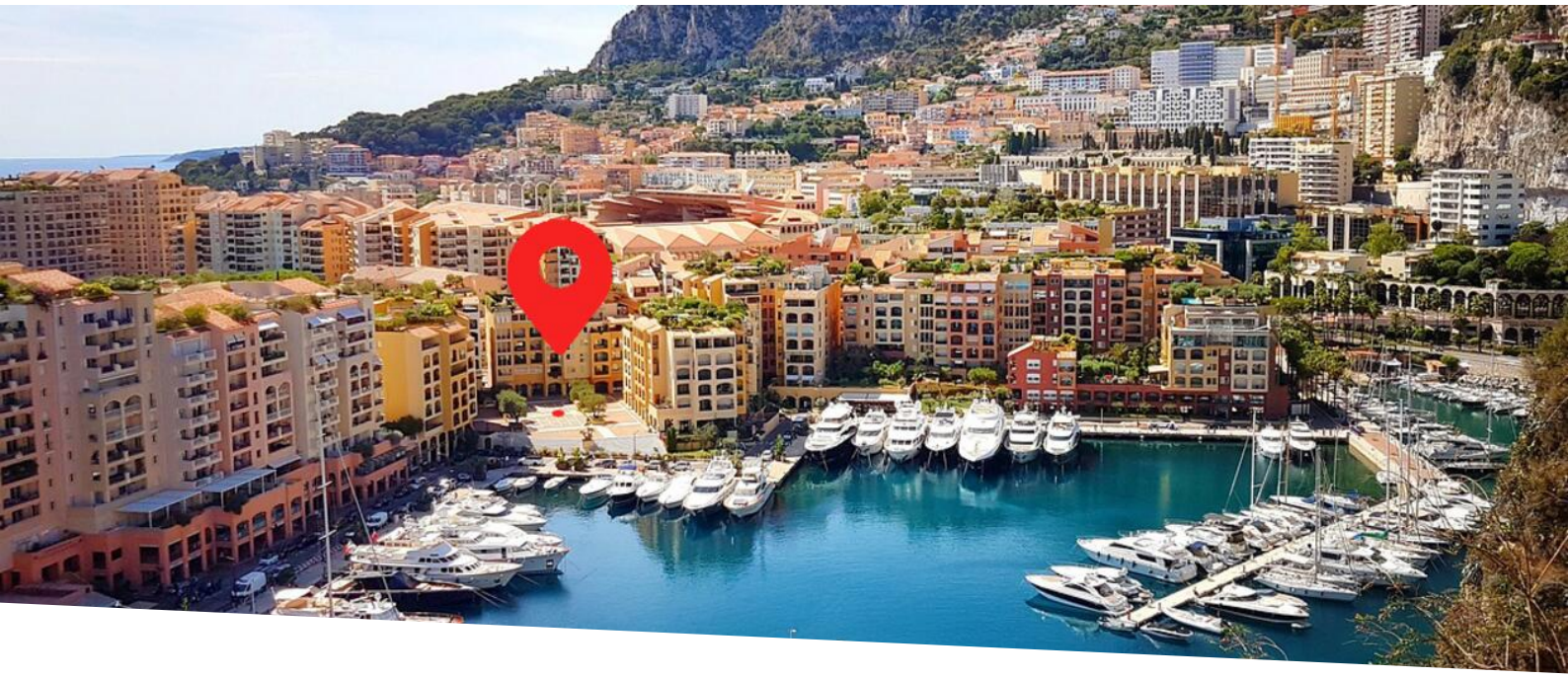
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 98 15 49
info@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



# UFFICIO FONTVIEILLE - CIMABUE

## Affitto professionale

## 3 540 € / mese
+ Spese : 550 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà* **Ufficio** | *Stanze* |
| *Edificio* **Le Cimabue** | *Quartiere* **Fontvieille** |
| *Superficie totale* **24 m²** | *Livello* **Piano terra** |
| *Spese* **550 €** | *Condizione* **Ottimo stato** |
| *Uso misto* **Si** | *Data di liberazione* **01/10/2025** |
| *Rif.* **EEM-L-CMB037** | |

Bel ufficio situato nel porto di Fontvielle.

Bel ufficio situato nel porto di Fontvielle.

Proponiamo in affitto questo ufficio di 24 m2 con vetrina che si affaccia sulla piazza degli ulivi.
La camera è composta da una sala principale di 21 m2, un corridoio e servizi igienici.

Il residence CIMABUE dispone di una piscina coperta con nuoto controcorrente, una sala fitness, una sauna e un servizio di reception e sicurezza 7/7 — 24/24h

Durata del contratto di locazione : 1 anno

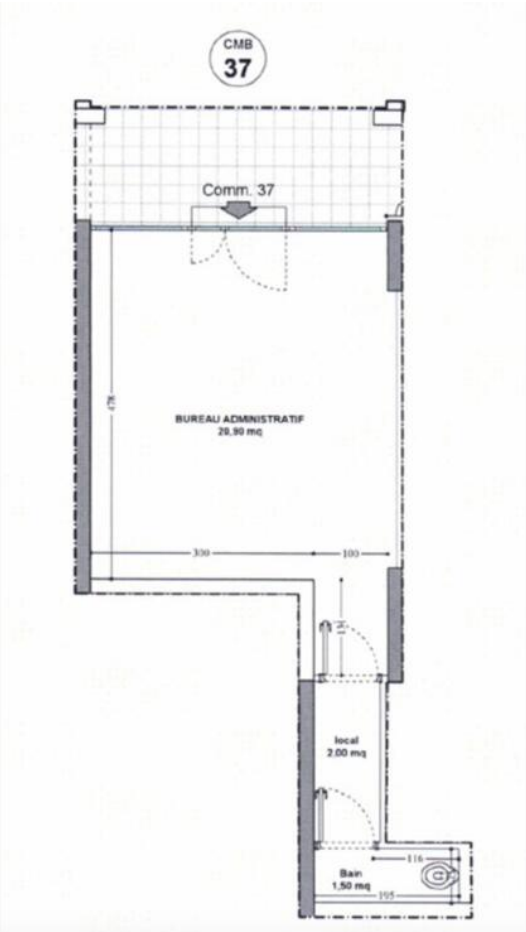


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Affitto e spese mensili: 4.510 euro

Le tariffe includono il consumo di acqua e il riscaldamento dell'aria condizionata.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.