A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Vendita professionale

800 000 €

Tipo di proprietà **Commercio**	*Quartiere* **Port**	*Città* **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **70 m²**	*Livello* **Piano terra**	*Condizione* **Buono stato**	*Data di liberazione* **Da concordare**
Rif. **SGBR1**			

Galleria d'arte, showroom o attività commerciale di alto livello ideale

Situato nella prestigiosa **Rue Grimaldi**, nel cuore di **Monaco**, questo **locale commerciale di 70 m²** beneficia di una posizione privilegiata in una zona molto ambita, nelle immediate vicinanze di numerosi marchi, uffici e residenze.

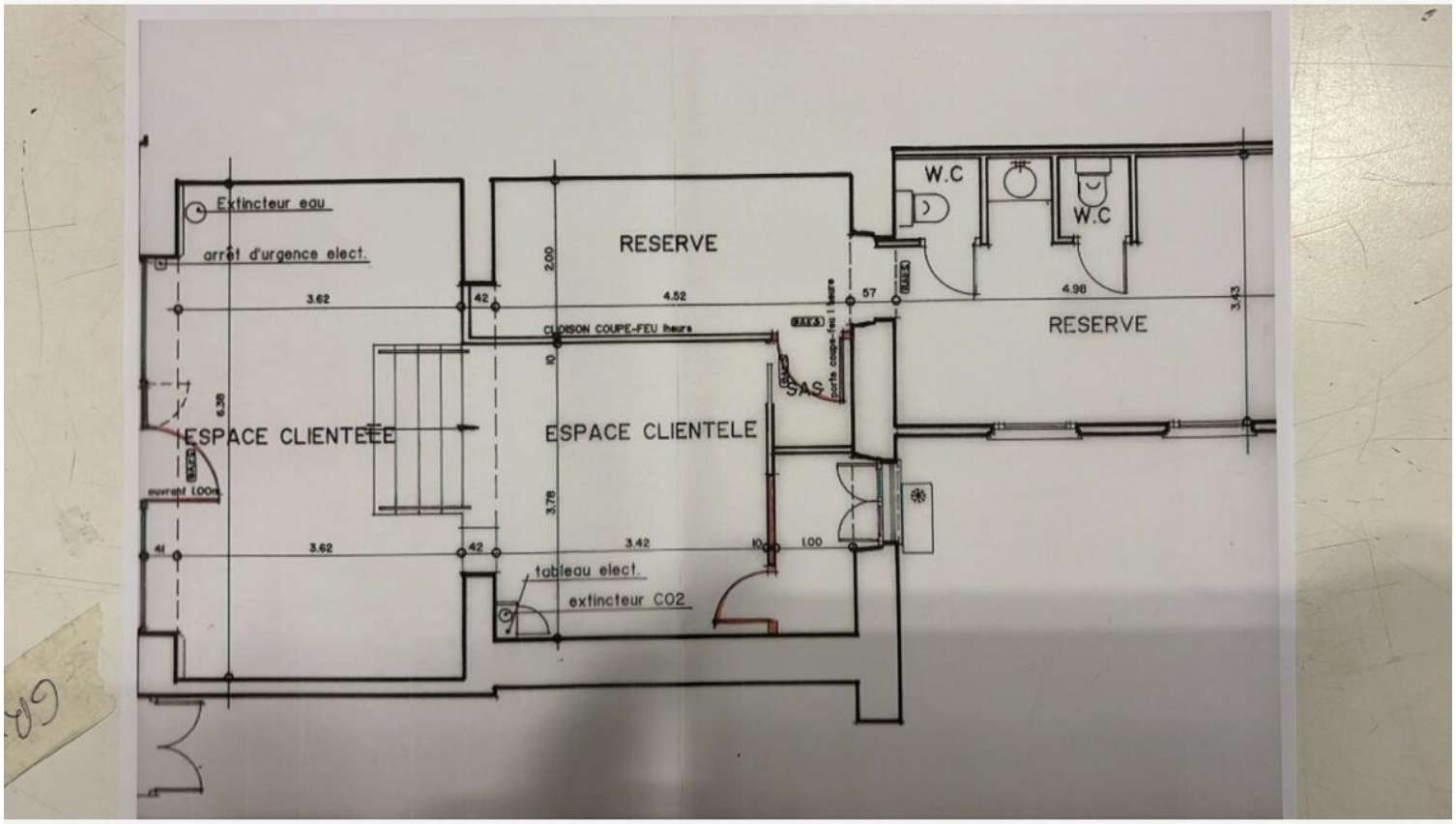
Caratteristiche chiave:

- **Superficie :** 70 m²
- **Posizione:** Rue Grimaldi – asse strategico ad alto traffico
- **Utilizzo attuale:** Galleria d'arte
- **Grande vetrina** con visibilità eccezionale
- **Spazi luminosi**, facilmente convertibili in base alla tua attività
- **Prezzo di vendita: 800.000 €**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc

Questa rara proprietà sul mercato monegasco rappresenta un'opportunità ideale per investitori, collezionisti o professionisti che desiderano avviare la propria attività in un contesto prestigioso.
Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.