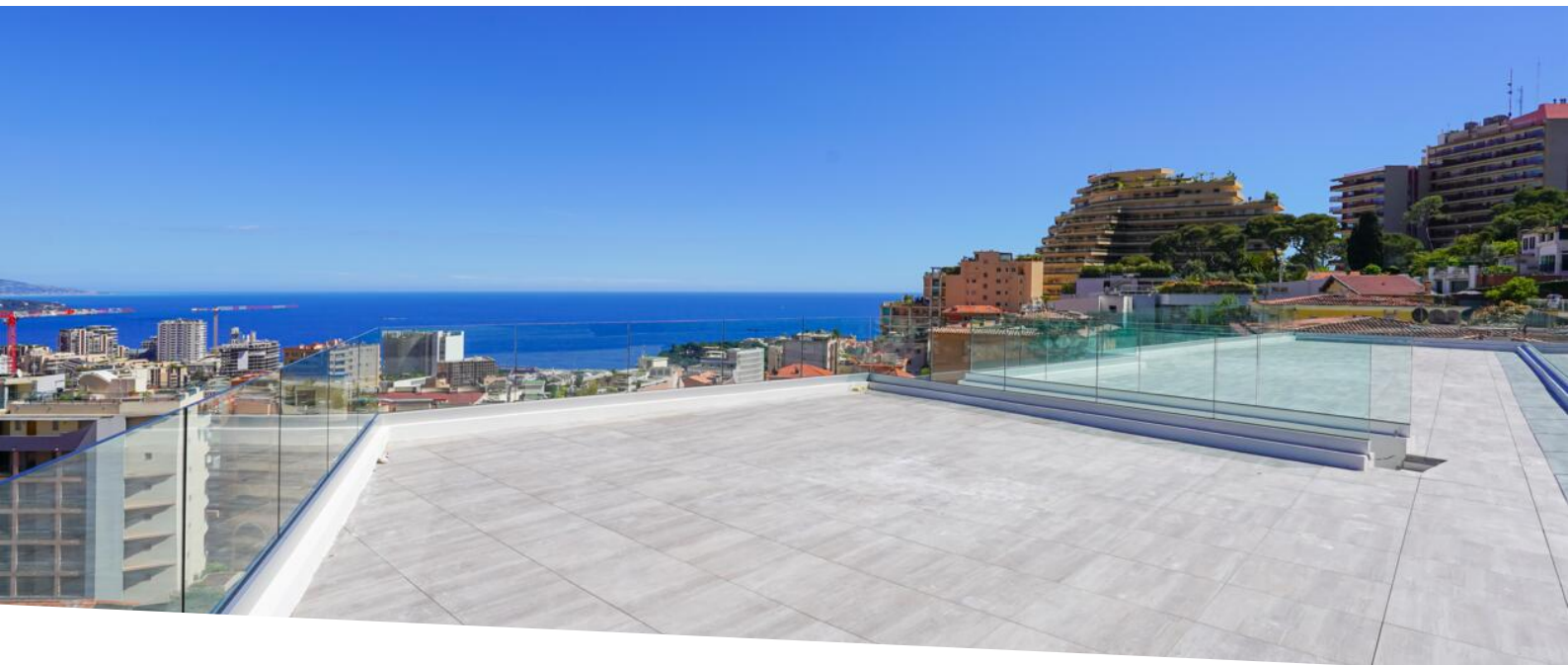




BEAUSOLEIL - ATTICO E TERRAZZA SUL TETTO CON VISTA MARE

Vendita

2 199 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Moneghetti Ouest	<i>Città</i> Beausoleil
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 138 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 2
<i>Box</i> 2	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> VF1562

Alle immediate frontiere di Monaco, 4 camere saranno presto consegnate in un nuovo programma di lusso. L'appartamento si trova all'ultimo piano e offre una vista panoramica su Monaco e sul mare.

Localizzato in una nuova residenza, vicino a Monaco e a tutti i servizi, questo attico di 3 camere, con una superficie di 138 m² e 203 m² di terrazze, si compone come segue:

- Un ingresso
- Un ampio soggiorno con cucina a vista
- Una suite padronale con doccia, WC e spogliatoio
- Due camere da letto
- Un bagno



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VF1562

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Un WC separato
- Un ripostiglio
- Un guardaroba
- Una terrazza di 43 m²

Una terrazza sul tetto di 159 m² che offre una magnifica vista sul mare e su Monaco e Roquebrune-Cap-Martin.

Un garage doppio di 38 m² con spazio per due ruote.

Residenza di 23 appartamenti, il cui completamento è previsto per giugno 2025.

Spese notarili ridotte.

Gli onorari sono a carico del venditore, a meno che il mandato non preveda diversamente.

La diagnostica è attualmente in corso.

La proprietà è soggetta a comproprietà.

La proprietà è soggetta a un inventario dei rischi naturali e dell'inquinamento, che può essere consultato sul sito web di Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>.





