Powers Properties
8 Avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

Esclusivo Appartamento con 3 Camere da Letto e Vista Panoramica

Vendita | Esclusività | 15 700 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Monte Marina**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **219 m²**	*Superficie terrazza* **13 m²**
Superficie totale **232 m²**	*Camere* **3**
Parcheggi **2**	*Cantina* **1**
Livello **4**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **PPMCVRT001**

Esclusivo Appartamento con 3 Camere da Letto e Vista Panoramica – Monte Marina, Fontvieille

Esclusivo Appartamento con 3 Camere da Letto e Vista Panoramica – Monte Marina, Fontvieille
Prezzo richiesto: €15.700.000

Vivi un’esperienza di vita raffinata in questo eccezionale appartamento completamente ristrutturato con tre camere da letto, situato nel prestigioso Monte Marina a Fontvieille. Rifinito con materiali di pregio e una cura meticolosa per i dettagli, l’appartamento chiavi in mano combina privacy ed eleganza discreta con una vista

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

mozzafiato sul Mediterraneo, i giardini paesaggistici e le splendide scogliere. Fontvieille, essendo una zona di terra recuperata, è una delle poche aree di Monaco dove la vista sul mare difficilmente potrà essere interrotta.

Inondato di luce naturale, questo elegante appartamento presenta interni ampi, finestre a tutta altezza e terrazze avvolgenti che fondono armoniosamente vita interna ed esterna. La disposizione open space include un soggiorno sofisticato, una cucina da chef attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, un elegante bar e tre lussuose camere da letto con bagno privato — tutte con splendida vista mare.

La maggior parte degli appartamenti a Fontvieille ha un condizionamento centralizzato limitato nella temperatura e funzionante solo da aprile a ottobre. L'appartamento dispone di aria condizionata indipendente controllata tramite app iPhone, che permette di regolare la temperatura in ogni stanza, tutto l'anno.

L'appartamento beneficia inoltre di triplo vetro che elimina efficacemente qualsiasi rumore di elicotteri.

I residenti godono di servizi premium, tra cui servizio di portineria, accesso a una piscina privata e una posizione privilegiata vicino al porto, ristoranti di alta classe, la suggestiva passeggiata sul lungomare e il tranquillo Giardino delle Rose Principessa Grace.

La proprietà comprende due posti auto sotterranei e una cantina privata, con la possibilità di acquistare due posti auto aggiuntivi.

Un rifugio eccezionale in uno dei quartieri più ricercati di Monaco — ideale per famiglie che si trasferiscono nel Principato.

Visite private disponibili solo su appuntamento.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

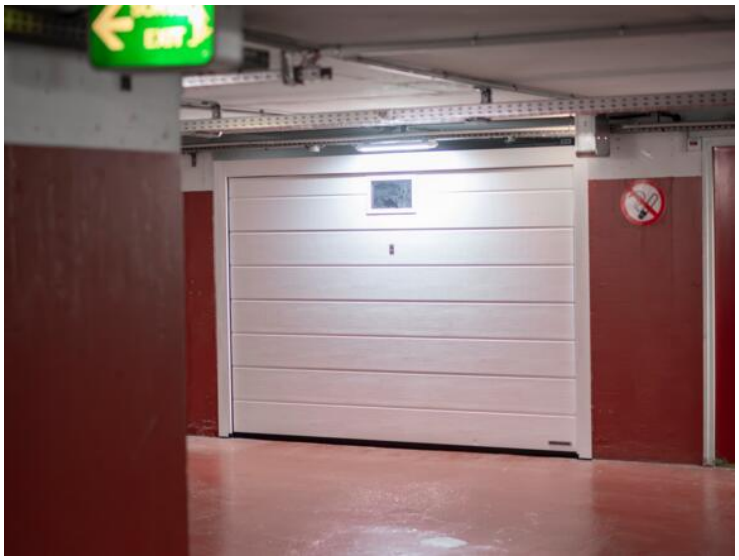
Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

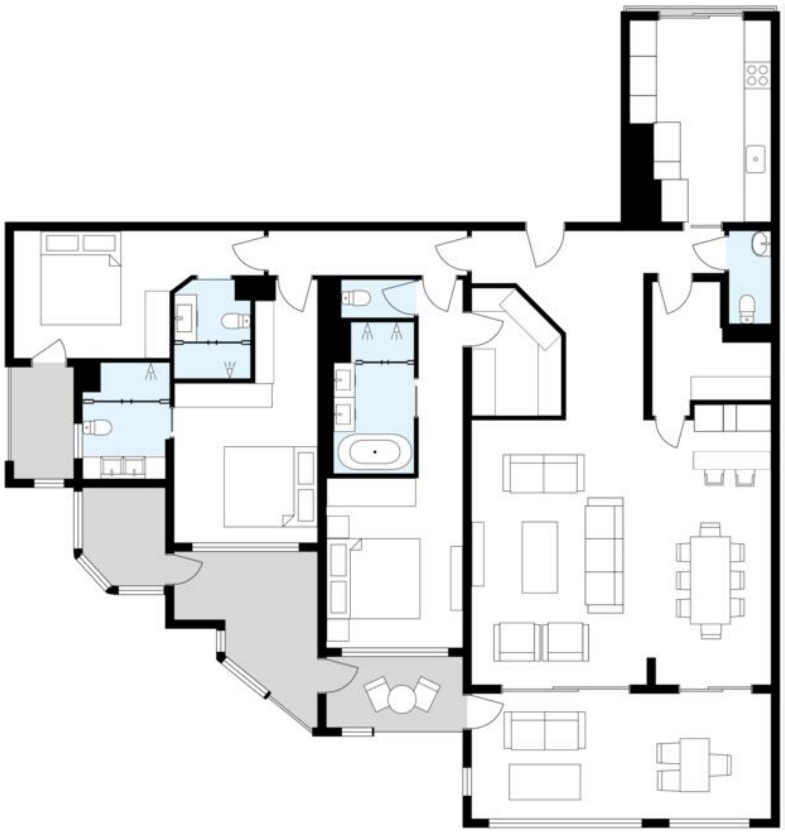
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Properties
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.