



## Ampio appartamento di 2/3 locali - Monaco-Ville

Vendita

Esclusività

3 980 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>12 rue Basse</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monaco-Ville</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>105 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>1er</b>	<i>Costi annuali</i> <b>1 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>2/3 Pièces - 12 rue Emile de loth</b>	

Situato nel cuore del Rochetto, a pochi passi da Piazza del Municipio, questo splendido appartamento duplex di 2/3 locali si trova in un edificio tranquillo e tipico. È situato al primo piano e gode di ampi volumi, una caratteristica particolarmente rara in questo quartiere storico.

L'appartamento offre finiture di alto livello con materiali di qualità ed è dotato di aria condizionata.

### La distribuzione è la seguente:

- Un ampio doppio soggiorno / sala da pranzo con cucina completamente attrezzata
- Una grande camera da letto con armadi a muro e bagno privato
- Un livello inferiore composto da:



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/6**

Rif. : 2/3 Pièces - 12 rue Emile de loth

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Un'ampia stanza utilizzabile come studio o camera da letto
- Un bagno
- Una lavanderia
- Al livello più basso, un'eccezionale cantina vini completa questa proprietà unica









