



Negozio di gioielli in locazione - Carré d'Or

Vendita professionale

1 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Commercio	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Le Montaigne B/C	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 70 m²	<i>Vista</i> Vista libera	<i>Rif.</i> V0263SG	

Questa magnifica gioielleria è situata nel cuore del Carré d'or, in una posizione privilegiata sul Boulevard des Moulins, in una zona commerciale a pochi passi dal Casinò e dalle sue numerose boutique di lusso.

Interamente ristrutturato con materiali di lusso, il negozio di 70 m2 si sviluppa su 2 piani, con un'ampia vetrina al piano terra che offre un'ottima visibilità e la massima esposizione, un ingresso sicuro e una bella area clienti. Il piano interrato comprende una cassaforte, un magazzino e una toilette.

L'attività dell'azienda: acquisto, vendita al dettaglio, riparazione e intermediazione di orologi, pendole, gioielli e oggetti in miniatura in metalli preziosi, sia nuovi che usati. Locazione 3/6/9 Affitto 6 080 euro/mese + IVA e spese di 170 euro/mese.

Questa boutique di lusso si presta perfettamente a diverse attività, offrendo un'opportunità versatile per diversi tipi di business nel settore dell'alta gamma.





