CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



AFFITTO STAGIONALE ESTIVO, ELEGANTE VILLA FRONTE MARE

Affitto

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **14**	*Quartiere* **Cap Martin**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie giardino* **10 000 m²**	*Camere* **+5**	*Bagni* **+5**
Parcheggi **+5**	*Livello* **N/A**	*Condizione* **Buono stato**	*Vista* **Vue mer**
Exposition **OVEST**	*Data di liberazione* **AUGUST, SEPTEMBER AND OCTOBER**	*Rif.* **Villa Cap Martin1**	

All'interno del più bel dominio della Costa Azzurra e circondata dalle proprietà di famosi vicini (come l'imperatrice Sissi, l'imperatrice Eugenia, Cristina Onassis, Mobutu dello Zaire) la "VILLA" è disponibile per l'affitto per la prima volta estiva dal 1961, quando è stata acquistata dagli attuali proprietari.

Situato nell'iconico " Domaine Privé du Cap Martin " e a pochi passi da Monaco, fa parte di un mondo magico di proprietà favolosamente grandiose risalenti al 1890 e costruite in mezzo a vasti giardini che si estendono fino al Mediterraneo.

Un raro mondo di bellezza e serenità, e godere dei privilegi della calma, della privacy e della sicurezza.

La "VILLA" è stata progettata e arredata da Tommaso Buzzi e dispone di un bellissimo giardino a prato, di oltre un ettaro di superficie, che si estende fino al mare. Dispone di una propria piattaforma per prendere il

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

sole e di un accesso diretto all'acqua del mare. Inoltre, una grande piscina di acqua di mare di 20 metri e le sue strutture circostanti possono ospitare più di 100 ospiti su una vasta terrazza che offre una suggestiva vista sul mare di Monte Carlo.

La residenza principale dispone di otto eleganti camere da letto per gli ospiti con bagno privato, tre sale di ricevimento, una sala da pranzo formale per 24 ospiti e terrazze rivolte a sud-ovest con spettacolare vista sul mare. Le sale di ricevimento comprendono un salone molto elegante che conduce a una biblioteca/sala TV con rari rivestimenti in pelle di Cordoba, che conducono a terrazze con spettacolari viste panoramiche sul mare.

Due cottage sono conservati per l'alloggio del personale in loco con un totale di 9 camere per il personale.

L'inquilino ha la possibilità di affittare la villa con il suo personale residente, che comprende uno chef di qualità stellato Michelin, il suo assistente chef, un maggiordomo, valletti, un ragazzo della spiaggia e cameriere. La proprietà è offerta in modo unico da agosto a ottobre. Il periodo minimo di affitto è di 2 settimane.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

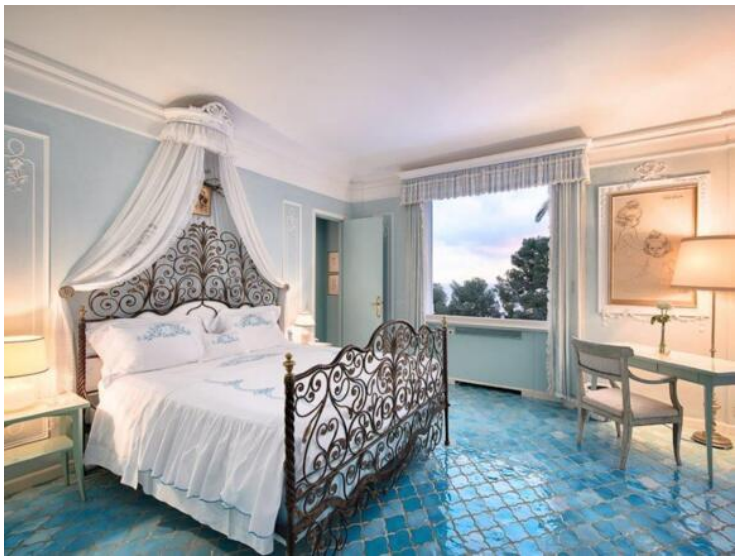






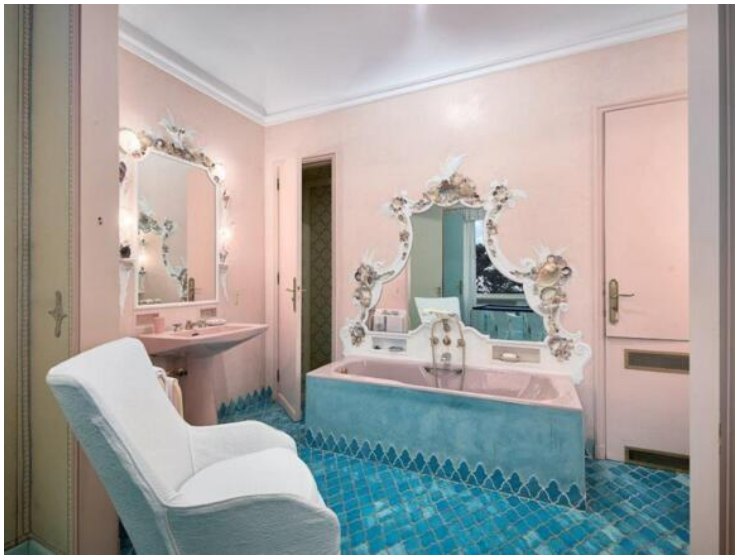






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com













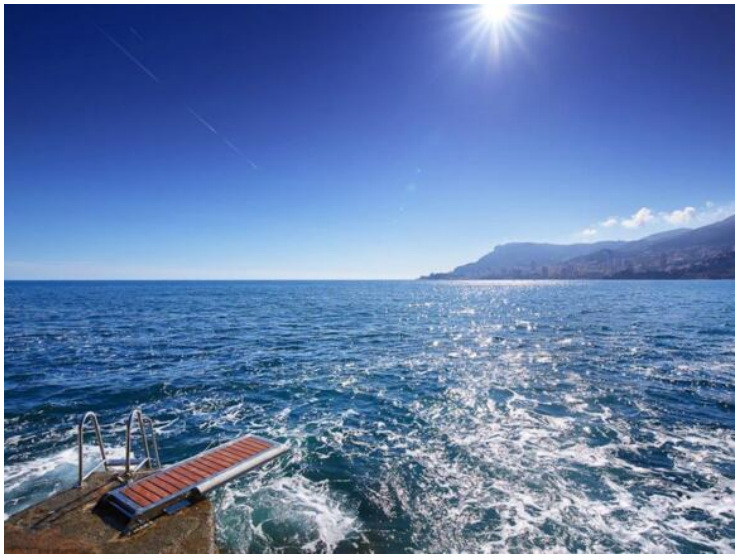
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.