



CAP D'AIL - LE BOIS JOLI - APPARTAMENTO 4 LOCALI CON VISTA MARE

Vendita

1 590 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Cap-d'Ail	<i>Città</i> Cap-d'Ail
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 113 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Box</i> 1
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Ammobiliato</i> Si
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> VF1559

Magnifico appartamento familiare situato in una residenza ricercata e sicura a Cap d'Ail. Vicino al centro di Cap d'Ail, Monaco e alla spiaggia di La Mala.

Situato a Cap d'Ail in una residenza di pregio molto richiesta, con custode, parco e piscina esterna. Alle porte di Monaco e a pochi passi dal mare e dalle spiagge, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi e dei trasporti.

Questo meraviglioso appartamento familiare di quattro locali, completamente ristrutturato, si compone di: ingresso, dispensa, cucina, soggiorno, tre camere con bagno privato, tre bagni, un WC indipendente e numerosi spazi di stoccaggio.



Dispone di un'ampia terrazza privata di 95 m² con vista mare. L'angolo sud-ovest garantisce un'ottima luminosità per tutta la giornata. L'ambiente è tranquillo e riservato.

L'appartamento è completamente climatizzato. Un garage chiuso e una cantina completano questo immobile d'eccezione.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore salvo diverse indicazioni nel mandato. Certificazioni in corso di realizzazione.

Il bene è soggetto al regime di condominio.

Stato dei rischi naturali e di inquinamento consultabile su Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>









[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
5/5

Rif. : VF1559

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.