



## BEAUSOLEIL BELLISSIMO 2 CAMERE CON GIARDINO ,PARCHEGIO ,VISTA MARE VICINO A MONACO

Vendita

630 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>57 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie giardino</i> <b>72 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>	<i>Rif.</i> <b>NRF- 005</b>

CONFINE MONACO BEAUSOLEIL ST QUARTIERE ROMANO IN UN PICCOLO CONDOMINIO DI 4 LOTTI SENZA SPESE.

VENDI APPARTAMENTO AL 1° PIANO 2 VANI

TRANQUILLA VISTA SUL MARE VICINO A MONACO E TUTTI I SERVIZI LOIS CARREZ 55,55M2,+ UN GIARDINO DI 80 M2 + PARCHEGGIO CHIUSO.

DISPOSIZIONE: SOGGIORNO D'INGRESSO, CUCINA AMERICANA ATTREZZATA, SERVIZI IGIENICI SEPARATI, SPOGLIATOIO CAMERA DA LETTO E BAGNO.

FIDUCIARIO VOLONTARIO Nessuna spesa condominiale





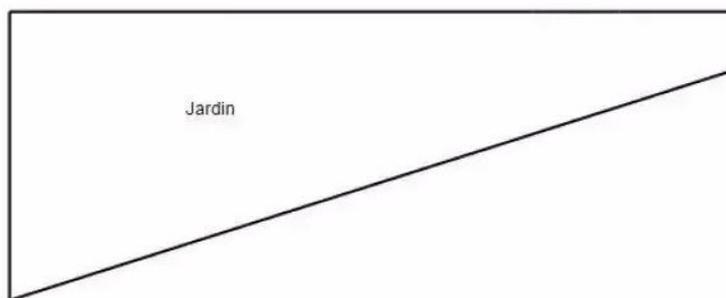
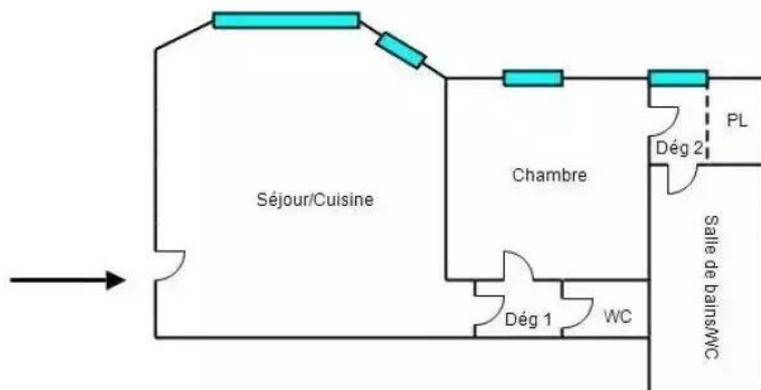
**Total : 55,50 m<sup>2</sup>**  
(Cinquante-cinq mètres carrés cinquante)

ant

**IRFACES PAR LOCAL**

Local	Etage	Surface Loi Carrez
Salon	RDC	28,400 m <sup>2</sup>
Chambre n°1	RDC	2,000 m <sup>2</sup>
Chambre n°2	RDC	12,800 m <sup>2</sup>
Chambre n°3	RDC	1,700 m <sup>2</sup>
Chambre n°4	RDC	3,500 m <sup>2</sup>
WC	RDC	7,100 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>55,500 m<sup>2</sup></b>

& Dépendances	Etage	Surface Hc
Terrasse	RDC	85,00
Parking	1er SS	12,00
<b>Total</b>		<b>97,00</b>



### Diagnostic de Performances Énergétiques

