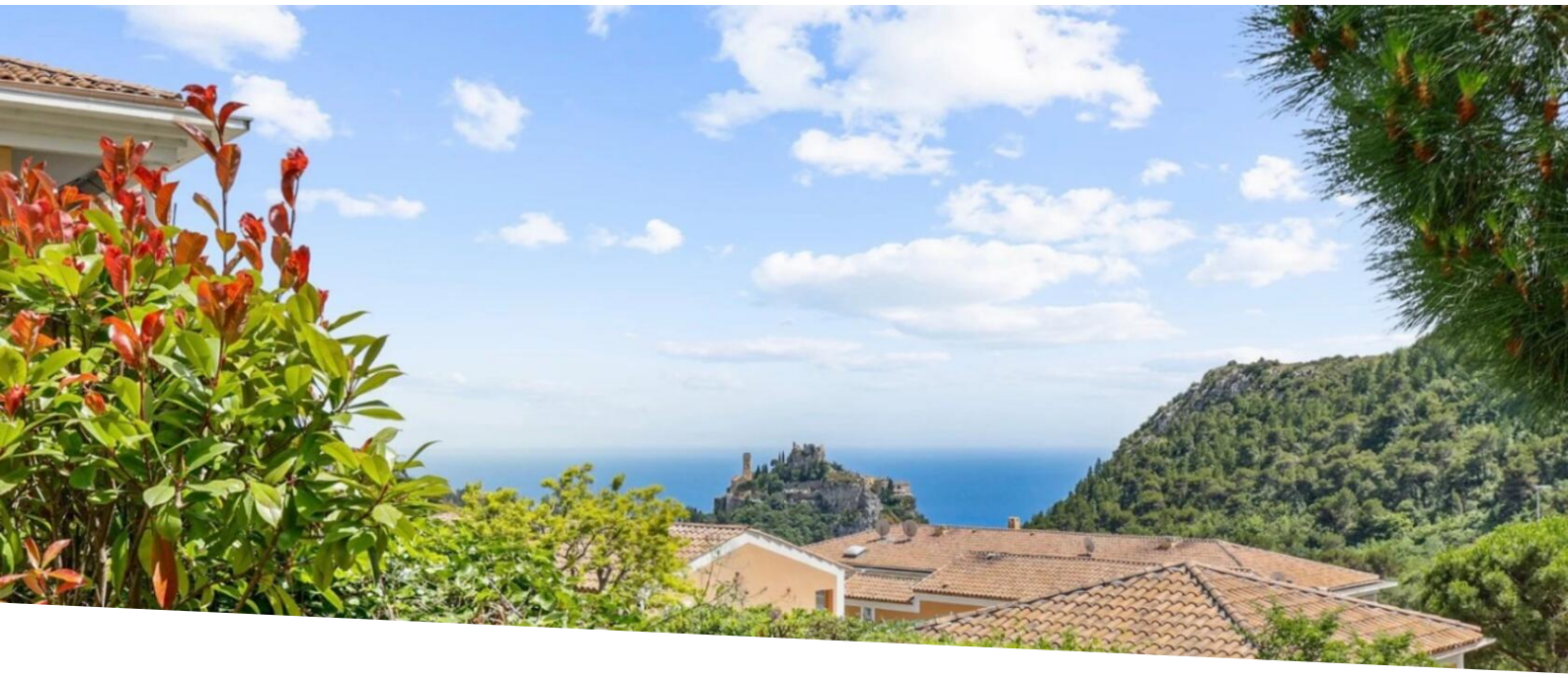
BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



Appartamento di Charme in Villa con Giardino Privato e Vista Mare

Vendita

750 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Città* **Èze**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **120 m²**	*Superficie giardino* **330 m²**	*Camere* **3**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Ammobiliato* **Si**	*Rif.* **RC0018**	

In un contesto tranquillo composto da sole quattro unità abitative, vicino al borgo di Èze, questo appartamento al piano terra di circa 120 m² offre ambienti spaziosi e una vista aperta sul villaggio. Dispone di tre camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno con accesso diretto a una grande terrazza e a un giardino privato di 330 m². L'immobile necessita di alcuni lavori di ammodernamento, ma comprende anche una cantina e un posto auto privato—soluzione ideale per chi cerca comfort e tranquillità.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.