



Villa d'eccezione | Villa La Cascade sulla penisola del Larvotto

Affitto 300 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> +5 stanze
<i>Città</i> Monaco	<i>Paese</i> Monaco
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 4
<i>Parcheggi</i> +5	<i>Livello</i> 3
<i>Data di liberazione</i> 01/09/2025	<i>Rif.</i> MP-2915

Unica nel Principato, questa splendida villa incastonata in un'oasi di tranquillità offre un comfort eccezionale e una vista mozzafiato sul mare.

Questa villa d'eccezione di 680 m² abitabili si trova sulla prestigiosa penisola del Larvotto, offrendo una vista panoramica mozzafiato e un accesso diretto al mare, a pochi minuti a nuoto dalle spiagge.

Progettata con materiali di altissima qualità e un'attenzione particolare al comfort, la villa si sviluppa su più livelli, tutti collegati da un ascensore interno.

Al piano terra, un ampio ingresso si apre su un salone con soffitti altissimi, una raffinata sala da pranzo e uno studio. Due camere da letto, ciascuna con bagno privato e cabina armadio, completano questo livello. Tutti gli ambienti si affacciano su una grande terrazza e sulla piscina riscaldata. Completano il piano una cucina completamente attrezzata, una sala utilizzabile come palestra e un bagno per gli ospiti.

Al primo piano, altre due camere da letto dispongono ognuna del proprio bagno privato, cabina armadio e terrazza esclusiva.



Al livello inferiore, un ambiente spettacolare di 140 m², ideale come sala cinema o area ricreativa, gode di una vista originale sull'interno della piscina. Questo piano include anche una lavanderia attrezzata, un locale di stoccaggio, una camera per il personale con doccia e servizi, oltre a un garage chiuso con capienza fino a 6 posti auto.

La villa viene proposta in affitto non arredata, con possibilità di mantenerne l'arredo attuale su richiesta.

Canone mensile: 300.000 € al mese spese incluse (elettricità, acqua, aria condizionata, manutenzione della piscina e dei giardini).

I residenti beneficiano dell'accesso esclusivo alla piscina e al centro fitness dell'hotel Monte-Carlo Bay (tessera nominativa per 4 persone), oltre al servizio di conciergerie 24 ore su 24.

Servizi inclusi: Servizio concierge e parcheggiatore 24/24, Accesso alla piscina e alla palestra del Monte-Carlo Bay Hotel & Resort.

Servizi alberghieri opzionali: room service, servizio di pulizia e lavanderia







First floor



Ground floor

