



MONACO-VILLE, TRIPLEX 4 CAMERE CON TERRAZZO Vendita Co-Esclusiva 6 900 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 4 stanze
Edificio Monaco Ville	Quartiere Monaco-Ville
Superficie abitabile 165 m²	Superficie terrazza 15 m²
Superficie totale 180 m²	Camere 2
Bagni 2	Livello 3e/4e/5e
Condizione Ottimo stato	Data di liberazione Immédiatement
Lois non	Rif. ROC 40077

L'edificio si trova in via Comte Félix Gastaldi.

L'appartamento principale di 4 stanze si trova in un piccolo condominio senza ascensore.

Questo triplex è stato rinnovato nel 2002 con materiali di qualità.

E 'composto al 3 ° piano: un ampio soggiorno / sala da pranzo, cucina, scala che porta al 4 ° piano: una camera matrimoniale con bagno con doccia e spogliatoio, una camera da letto con bagno, bagno per gli ospiti, ufficio con balcone, scala che porta al 5 ° piano: una terrazza sul tetto con una superficie reale di 15m² ed edicola.

L'appartamento è dotato di aria condizionata, doppi vetri, citofono e una splendida vista e mare sfuggito.

Spese: 4.200 € / anno

Écrit en italien :

- Appartamento monaco ville Triplex
- 180 mq



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : ROC 40077

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- libero da legge
- 0 lavori a prevedere
- à 20 metri dal palazzo del principe
- prezzo 6.8 (negoziabile)

Cosa ne pensiamo :

Appartamento in ottimo stato , prezzo al metro quadro piu che corretto , possibilità di rivendita a 8 M (valore reale del bene) .

Unica nota dolente : accesso all'appartamento al terzo piano senza ascensore



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : ROC 40077

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/3

Rif. : ROC 40077