DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



La Turbie - Spaziosa casa neoprovenzale con vista mare e Trophée

Vendita

1 490 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **+5 stanze**	*Città* **La Turbie**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **237 m²**	*Superficie terreno* **744 m²**	*Camere* **3**	*Bagni* **2**
Rif. **V0256HM**			

Situata in posizione ideale a pochi minuti a piedi dal centro di La Turbie e dai suoi negozi, e a soli 10 minuti di auto da Monaco, questa casa neo-provenzale di carattere offre un ambiente di vita privilegiato e tranquillo, immerso in 744 m² di terreno alberato.

Esposta a sud-est, vanta una splendida vista sul mare, sulla città e sul Trophée d'Auguste e si estende su una superficie totale di circa 200 m², distribuiti su tre livelli.

Livello giardino: appartamento indipendente di 2/3 locali di 63 m², ideale per intrattenere o generare reddito da locazione.

Primo livello: ingresso, ampio e luminoso soggiorno e sala da pranzo di 82 m², cucina separata, studio, WC.

Secondo livello: tre camere da letto, due bagni, toilette separata e un'ampia terrazza di 36 m² con una vista panoramica eccezionale.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

All'esterno, lo splendido parco comprende un barbecue, una casetta da giardino e tre posti auto.

Una proprietà rara, che unisce volume, luminosità e viste mozzafiato, nelle immediate vicinanze di Monaco.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

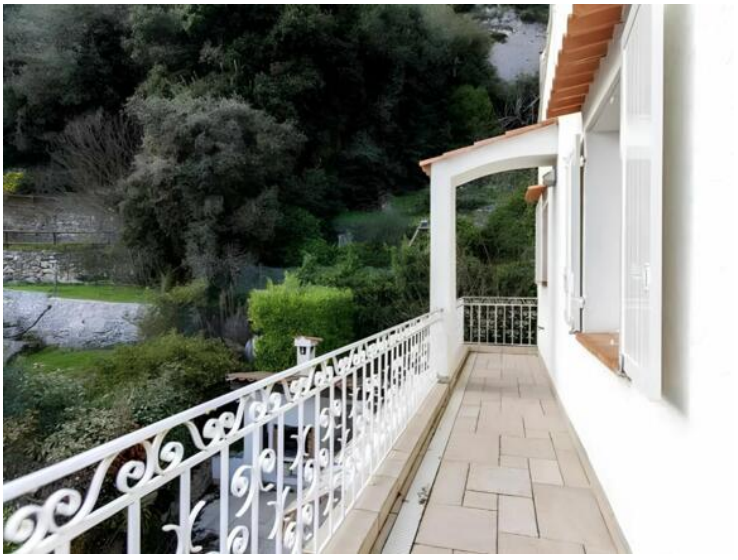







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.