



La Turbie - Spaziosa casa neoprovenzale con vista mare e Trophée

Vendita

1 490 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> La Turbie	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 237 m²	<i>Superficie terreno</i> 744 m²	<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 2
<i>Rif.</i> V0256HM			

Situata in posizione ideale a pochi minuti a piedi dal centro di La Turbie e dai suoi negozi, e a soli 10 minuti di auto da Monaco, questa casa neo-provenzale di carattere offre un ambiente di vita privilegiato e tranquillo, immerso in 744 m² di terreno alberato.

Esposta a sud-est, vanta una splendida vista sul mare, sulla città e sul Trophée d'Auguste e si estende su una superficie totale di circa 200 m², distribuiti su tre livelli.

Livello giardino: appartamento indipendente di 2/3 locali di 63 m², ideale per intrattenere o generare reddito da locazione.

Primo livello: ingresso, ampio e luminoso soggiorno e sala da pranzo di 82 m², cucina separata, studio, WC.

Secondo livello: tre camere da letto, due bagni, toilette separata e un'ampia terrazza di 36 m² con una vista panoramica eccezionale.



All'esterno, lo splendido parco comprende un barbecue, una casetta da giardino e tre posti auto.

Una proprietà rara, che unisce volume, luminosità e viste mozzafiato, nelle immediate vicinanze di Monaco.







